Duty Stamp	20 Ba	aht	PROXY FO	RM	Enclo	sure 9 Form A
				Made at		
				Date		
(1)	I/We_			Nationality		
Residing at No.			Road	Sub-district		
District			Province	Postal Code		
(2)	As a s	hareholder of Eastern	Star Real Estate Public Compa	any Limited,		
holding a total	number	of	shares, and entitled to	vote in the number of	votes a	s follows:
	Ordin	ary shares of	shares, entitled to vot	e in the number of	votes	
	Prefer	rence shares of	shares, entitled to vot	e in the number of	votes	
(3)	Hereb	y grant				
	(1)				age	vears
	(1)			Sub-district		
				Postal Code		
	(2)		Trovince		age_	
	(2)			Sub-district		
				Postal Code		
	5 5	80		-		76
	(3)					-
		Residing at No	Road	Sub-district		
		West Social States AN Sec	M Style / NOSe or to post 490	Postal Code		
No. 1/2025, 1 Ploenchit Roa	to be 1 ad, Lui	held on 28 April 20	25, at 14.00 hrs., at the off atumwan District, Bangkok I	rr behalf at the Ordinary General fice of the Company, No. 898 Plc Metropolis, by meeting via electron	enchit Tower, 5	th Floor,
Any	act(s) ı	undertaken by the proxy	at such meeting shall be deeme	d as my(our) own act(s) in every respec	t.	
			Signed		Grantor	
			()	
			·			
			Signed		Proxy	
			()	
			Signed		Proxy	
)	

Remarks
A shareholder shall grant only one proxy to attend and vote on his/her behalf at the meeting, and cannot divide his/her shares for several proxies to vote separately.

Signed_____Proxy

Duty Stamp 20 Baht		Proxy Fo	rm		Form B
			Written at_		
		Ι	DateN	Month	Year
(1) I/We				Nationality	
Residing at No		_Road		_Sub-district	
District					
(2) as a shareholder	of Eastern Sta	r Real Estate Public	Company Li	mited,	
holding a total mas follows:	umber of	_shares and having	voting rights e	quivalent to	vote(s),
☐ Ordinary shar	re	_share(s) having vo	ting rights equi	ivalent to	vote(s)
☐ Preferred sha	re	_share(s) having vo	ting rights equi	ivalent to	vote(s)
(3) hereby authorize	either one of the	e following persons			
□ (1)				Age	Years
Residing	at No	Road		Subdistrict	
District_		Province		_Postal code	or
(2) Mrs Garage	T:	Indoor don't Director and	. d.:	And the Committee	74
		Independent Director and Bangna-Trad 28 1		Audit Committee, Road, Kwaeng Bangna	age 74 years Khet Bangna
_	Metropolis	Bungha Trac 20, 1	Jungha 11aa 1	toud, Itwacing Dangilla	or or
	•	p, Independent Direc			age 68 years
•				gtoey, Bangkok Metropolis.	
	-	ndependent Director ar		iuee Memoer, ir Muangnonthaburi, Nonthal	age 63 years
	n as my/our pro 28 April 2025, Lumpini Sub-di	oxy to attend and v at 14.00 hrs., at the strict, Patumwan Di	ote in the Anr office of the C strict, Bangkok	nual General Meeting company, No. 898 Ploe Metropolis, by meetin	of Shareholders nchit Tower, 5th
(4) I/ We hereby aut	thorize the prox	y to vote on my/our	behalf at this m	eeting as follows:	
	adopt the Min 1/2024	utes of Ordinary (General Meeti	ng of Shareholders o	f the Company
	(a) The proxy deemed ap		led to consider	and vote in lieu of me	in all respects as
	(b) The proxy	holder shall vote in	accordance with	h my/our intention as fo	ollows:
	☐ Appro	**			
		he performance res eport for the year 2		ard of Directors for th	e previous year

 $\underline{Page}\underline{\quad 1\quad of\ the\ total}\underline{\quad 5\quad Pages}$

Agenda 3											ncial Position and the Statements of scal year ended 31 December 2024.
		(a)			xy holdo appropi			entitled to	o cons	ider	and vote in lieu of me in all respects as
		(b)	The	pro	xy hold	er sh	all vo	te in acco	rdance	wi	th my/our intention as follows:
				App	rove		Disa	pprove		Ab	ostain
Agenda 4								propriati iscal year			fits and the payment of dividends for
		(a)			xy holdo appropi			entitled to	o cons	ider	and vote in lieu of me in all respects as
		(b)	The	pro	xy hold	er sh	all vo	te in acco	rdance	wi	th my/our intention as follows:
				App	rove		Disa	pprove		Ab	ostain
Agenda 5					election:				in pla	ice	of those retiring by rotation and the
		(a)			xy holdo appropi			entitled to	o cons	ider	and vote in lieu of me in all respects as
		(b)	The	pro	xy hold	er sh	all vo	te in acco	rdance	wi	th my/our intention as follows:
				Elec	ction of	all d	irecto	rs.			
					Appr	ove		Disappr	ove		Abstain
				Elec	ction of	each	direc	ctor.			
				(1)	Directo	r's N	Vame	: Mrs. Su	ınanta	-	Гiasuwan
					Appr	ove		Disappr	ove		Abstain
				(2)	Directo	r's N	Vame	: Mrs. W	anna	-	Гhamsirisup
					Appr	ove		Disappr	ove		Abstain
				(3)	Directo	r's N	lame	: Mr. Tak	ζ.]	Bunnag
					Appr	ove		Disappr	ove		Abstain
				(4)	Directo	r's N	Vame	: Ms. Sur	oitcha	(Chaipipat
					Approv	re		Disappro	ove		Abstain
				(5)	Directo	r's N	lame	: Mr. Tar	nin	5	Subboonrueng
					Approv	re		Disappro	ve		Abstain
Agenda 6	Toc	ons	idei	the	fixing	of th	e ren	nuneratio	n to t	he l	Board of Directors for the year 2025.
		(a)			xy holdo appropi			entitled to	o cons	ider	and vote in lieu of me in all respects as
		(b)	The	pro	xy hold	er sh	all vo	te in acco	rdance	wi	th my/our intention as follows:
				App	rove		Disa	pprove		Ab	ostain
Agenda 7					appoi e remu			f the aud	itors (of tl	he Company for the fiscal year 2025
		(a)			xy holde appropi			entitled to	o cons	ider	and vote in lieu of me in all respects as
		(b)	The	pro	xy hold	er sh	all vo	te in acco	rdance	wi	th my/our intention as follows:
				App	rove		Disa	pprove		Ab	ostain
(5) Voting of the invalid and not my/o	ne pro our vo	oxy	holo g as	der in a sha	n any ag reholde	gend er.	a that	is not sp	ecified	l in	this proxy form shall be considered as
											Page 2 of the total 5 Pages

(6) In the case that I/we have not declared a voting intention in any agenda or my/our determination is not clearly specified or that the meeting considers or ratifies resolutions in any matters apart from the agendas specified above, in addition to any amendment, modification or addition of any facts, the proxy holder shall have the right to consider and vote on behalf of myself as he/she sees appropriate.

Any act(s) undertaken by the proxy holder at such meeting except the proxy holder does not vote as I/we specify in the proxy form shall be deemed as my/our own act(s) in every respects.

Signed	Granton
()
Signed	Proxy
()
Signed	Proxy
()
Signed	Proxy
()

Note:

- A Shareholder shall appoint only one proxy to attend and vote at the meeting. A shareholder may not split shares for any more than one proxy in order to split votes.
- 2. In agenda for election of director(s) can vote to elect all directors or each director.
- 3. In the case that there is any other agenda(s) to consider other than the specified agendas mentioned above, the proxy may use the Annex to the Proxy Form B.

Раде	2	of	the	total	5	Pages
rage	- 3	OI	une	lotai		Pages

Annex to the Proxy Form B.

Grant of proxy as a shareholder of Eastern Star Real Estate Public Company Limited

At the Ordinary General Meeting of Shareholders of the Company No. 1/2025 to be held on 28 April 2025, at 14.00 hrs., at the office of the Company, No. 898 Ploenchit Tower, 5th Floor, Ploenchit Road, Lumpini Subdistrict, Patumwan District, Bangkok Metropolis, by meeting via electronic media (E-AGM), or at any adjournment thereof to any other date, time and venue.

☐ Agenda	_Subject
	\square (a) The proxy holder shall be entitled to consider and vote in lieu of me in all respects as deemed appropriate.
	□ (b) The proxy holder shall vote in accordance with my intention as follows: □ Approve □ Disapprove □ Abstain
☐ Agenda	Subject
	☐ (a) The proxy holder shall be entitled to consider and vote in lieu of me in all respects as deemed appropriate.
	☐ (b) The proxy holder shall vote in accordance with my intention as follows: ☐ Approve ☐ Disapprove ☐ Abstain
☐ Agenda	_Subject
	\square (a) The proxy holder shall be entitled to consider and vote in lieu of me in all respects as deemed appropriate.
	□ (b) The proxy holder shall vote in accordance with my intention as follows: □ Approve □ Disapprove □ Abstain
☐ Agenda	_Subject
	\square (a) The proxy holder shall be entitled to consider and vote in lieu of me in all respects as deemed appropriate.
	□ (b) The proxy holder shall vote in accordance with my intention as follows: □ Approve □ Disapprove □ Abstain
☐ Agenda	Subject
	☐ (a) The proxy holder shall be entitled to consider and vote in lieu of me in all respects as deemed appropriate.
	☐ (b) The proxy holder shall vote in accordance with my intention as follows: ☐ Approve ☐ Disapprove ☐ Abstain

Page 4 of the total 5 Pages

☐ Agenda	_Subject Election of	of di	irectors (continue	e)			
	Director's Name:						
	Director's Name.		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:						
					Disapprove		Abstain
	Director's Name:		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:						
					Disapprove	П	Abstain
	Director's Name:		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:						
	Director's Name:		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:	_	Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:		Approve		Disapprove		Abstain
	Director's Name:						
			Approve		Disapprove		Abstain

Page 5 of the total 5 Pages

สำหรับกรณีผู้ถือหุ้นเป็นผู้ลงทุนต่างประเทศและแต่งตั้งให้คัสโตเดียนในประเทศไทยเป็นผู้รับฝากและดูแลหุ้น For foreign shareholders who have custodians in Thailand only.

Enclosure 9

อากรแสตมป์ 2	20 บาท		สื่อมอบฉันทะ OXY FORM)		แบบ ค.	(For	m C)
				เขียนที่			
				Made at			
			วันที่				
			Date				
1)	ข้าพเจ้า		Build	สัญชาติ			
*	I (We),			Nationality			
สำนักงานตั้งอยู่	เลขที่			<u> </u>			
having the registe	ered address at No.						
ในฐานะผู้ประก	อบธุรกิจเป็นผู้รับฝากเ	ละดูแลหุ้น (Custodian	ı) ให้กับ <u> </u>				
as being the custo							
		เตาร์ เรียล เอสเตท จำ เ					
		l Estate Public Company		, , ,	đ	a a	
โดยถือหุ้นจำนวเ		1	ะออกเสียงลงคะแนนได้		เสียง		
holding a total numb		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	l entitled to vote in the num		votes	as foll	ows:
	หุ้นสามัญ		กเสียงลงคะแนนได้เา		เสียง		
	Ordinary shares of		itled to vote in the num		votes		
	หุ้นบุริมสิทธิ		เกเสียงลงคะแนนได้เา		เสียง		
	Preference shares of ขอมอบฉันทะให้	shares, ent	itled to vote in the num	iber of	votes		
1 1							
	Hereby grant				2261		ปี
	ш				อายุ		
	อยู่บ้านเลขที่	ถน	191	ตำบล/แขวง	age		years
	Residing at No.	Ro		Sub-district			
	อำเภอ/เขต		_{แฉ} หวัด	รหัสไปรษณีย์			
	District	•	ovince	Postal Code			
หรือ				นคณะกรรมการตรวจสอบ	อายุ	74	ปี
or	Mrs. Sunanta	•	dent Director and Chairman of th		age	74	years
	อยู่บ้านเลขที่			า แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเ	เทพมหานค		•
	Residing at No.	28 Soi Bangna-Trad 28, Bangna-T		4		•	
หรือ	□ นางวรรณา	ธรรมศิริทรัพย์ กรรม	เการอิสระและกรรมก	ารตรวจสอบ	อายุ	68	์ ใ
or	Mrs. Wanna		dent Director and Audit Committ		age	68	years
	อยู่บ้านเลขที่			์ เตคลองเตย กรุงเทพมหานคร			-
	Residing at No.	148/24 Soi Sukhumvit 22, Kwaei		•			
หรือ			เการอิสระและกรรมก		อายุ	63	ปี
or	Mr. Jessada		dent Director and Audit Committ		age	63	years
	อยู่บ้านเลขที่) ขู่ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดเ			-
	U . N	10.0 'T' 14.W 1.1 T 1.		q	9		

คนหนึ่งคนใดเพียงคนเดียวเป็นผู้แทนของข้าพเจ้าเพื่อเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568 ในวันที่ 28 เมษายน 2568 เวลา 14.00 น. ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 898 อาคารเพลินจิตทาวเวอร์ ชั้นที่ 5 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โดยเป็นการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-AGM) หรือที่จะพึงเลื่อนไปใน วัน เวลา และสถานที่อื่นด้วย

only anyone person as my (our) proxy to attend and vote on my (our) behalf at the Ordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025, to be held on 28 April 2025, at 14.00 hrs., at the office of the Company, No. 898 Ploenchit Tower, 5th Floor, Ploenchit Road, Lumpini Sub-district, Patumwan District, Bangkok Metropolis, by meeting via electronic media (E-AGM), or at any adjournment thereof to any other date, time and venue.

(3)	ข้าพ	เจ้าข	อมอา	ບລັາ	ามะ	ให้ผู้รับ	มอบฉั	นทะเข้าร่วมปร	ะชุมและอ	อกเลื	สียงลงเ	าะแนนใน	ครั้งนี้ ดัง	นี้		
	I (we	e) here	eby g	rant	my	(our) pr	oxy to	attend and vote	at this occa	asion	as follo	ows:				
		มอบ	ฉันท	ະທາ	มจำ	นวนหุ้น	ทั้งหมด	าที่ถือและมีสิทธิ	ออกเสียงล	งคะแ	เนนได้					
	_		_	-			unt of s	shares holding a	nd entitled	to vo	otes.					
	Ш	มอบ														
			t par			es of			у <u>а</u>	99.	a.		. ግ ୬			.a
		ш	หุ้นส						-,			เงลงคะแนว vote in the r				เสียง
					y sha สิทธิ				snares,and _หุ้น และมี							votes เสียง
		_	•	•		hares			- 1			ote in the	·			votes
		รวมส์	สิทธิอ	าอก	เสียง	ลงคะแา	นนได้ทั้	ั งหมด					เสียง			
								s accounts for					vote			
(4)	ข้าพ	เจ้าข	อมอา	ບລັາ	ามะ	ให้ผู้รับ	มอบฉั	นทะออกเสียง	ลงคะแนนเ	แทนช่	ข้าพเจ้า	ในการปร	ะชุมครั้งนี้	โด๊	ึ่งนี้	
	I (we							vote at this Mee				e.				
		วาระ	ะที่	1.	พิจา	ารณารั้ง	ปรองร	ายงานการประ	ชุมสามัญผู้	งู้ถือหุ้	รุ้นของ [.]	บริษัทครั้ง	ที่ 1/256	7		
		Agei	nda	1.		adopt 1/2024		Minutes of	Ordinary	Ge	eneral	Meeting	of Shar	rehol	lders of the	Company
								้าเมอบฉันทะมี	สิทธิพิจาร	ณาแ	ละลงม	ติแทนข้าง	พเจ้าได้ทก	าไระ	ะการตามที่เห็น	สมควร
					_	(a)	•						•		nay think fit in a	
						(U)		, บมอบฉันทะอ								
						(b)		our) proxy shall								
								เห็นด้วย			ไม่เห็	นด้วย			งดออกเสียง	
								Approve			_	prove			Abstain	
		วาระ	ะที่	2.	พิจา	ารณารั้ง	บทราบ	ผลการดำเนิน	งานของคถ	นะกร	รมการ	รในรอบปี่	ที่ผ่านมาแ	ละร	ายงานประจำเ	2567
		Agei	nda	2.		Acknow the year		he performance	results of t	he Bo	oard of	Directors f	or the prev	ious	year and the A	nnual Report
		วาระ	ะที่	3.	พิจ	ารณาอ	นุมัติง	บแสดงฐานะเ	าารเงินแล	าะงบ	กำไรข	าดทุนเบ็ด	าเสร็จของ	าบริ	ษัทประจำปีสิ้ง	นสุด
					วันท์	វ៉ា 31 តំ	ันวาคม	J 2567								
		Agei	nda	3.				prove the State he fiscal year e					e Statemer	nts o	f Comprehensiv	ve Income of
						(n)	ให้ผู้รั	้บมอบฉันทะมี	สิทธิพิจาร	ณาแ	ละลงม	ติแทนข้าห	พเจ้าได้ทุก	ประ	ะการตามที่เห็น	สมควร
						(a)									nay think fit in a	ill respects.
						(1)	ให้ผู้รั	ับมอบฉันทะอ	อกเสียงลง	เคะแ	นนตาม	มความประ	ะสงค์ของข้	ข้าพเ	เจ้า ดังนี้	
						(b)	My (our) proxy shall	vote in acc	cordai		-	intention a	s fol		
							Ш	เห็นด้วย		Ш	ไม่เหี	นด้วย		Ш	งดออกเสียง	
	_		d		Α.		9 4	Approve	ท			prove		Α.	Abstain	
	ш	วาระ					•								นงานประจำปี	
		Agei	ıda	4.		conside ne fiscal	_		opriation of	profi	its and	the payme	nt of divide	ends	for the perform	ance results
						(n)	-		สิทธิพิจาร	ณาแ	ละลงม	ติแทนข้าท	พเจ้าได้ทุก	ประ	ะการตามที่เห็น	สมควร
						(a)	•								nay think fit in a	
						(1)		้บมอบฉันทะอ							0.4	
						(b)	My (our) proxy shall	vote in acc	ordar		-	intention a	s fol	llows:	
								เห็นด้วย			ไม่เห็	นด้วย			งดออกเสียง	
								Approve			Disap	prove			Abstain	

วาระที่	5 พิ	จารณาเลื	อกตั้งกรร	รมการแทนกรรมการที่เ	ท้องออ	อกจากตำแห	น่งตามกำหน	เดวาระ และเล็	ลือกตั้งกรรมการใหม่เพิ่มเติม
Agenda	5. To	consider (ก)							n of an additional new director. ะการตามที่เห็นสมควร
		(a)	•					•	nay think fit in all respects.
] (v)		บมอบฉันทะออกเสีย					ů.
		(b)		our) proxy shall vote in					
		(0)		การเลือกตั้งกรรมการ การเลือกตั้งกรรมการ	0.4		my (our) m	tention as 10	nows.
			_	Election of all director	s.	_	n	_	
			L	🛘 เห็นด้วย		Ц	ไม่เห็นด้ว		40,001,66004
			П。	Approve การเลือกตั้งกรรมการ	ద్ద్రి	~26181002	Disapprov	e	Abstain
						រ			
				Election of each direct				นี้มสาสาร์	
			(ชื่อกรรมการ Director's Nam 		นางสุนันท Mrs. Sunar		ายสุวรรณ์ iasuwan	
				☐ เห็นด้วย			แล ไม่เห็นด้ว		l งดออกเสียง
				Approve		_	Disapprov		Abstain
			((2) ชื่อกรรมการ	:	นางวรรณ		รรมศิริทรัพ	ย์
				Director's Nam	e :	Mrs. Wann	a Tl	hamsirisup	
				🛘 เห็นด้วย			ไม่เห็นด้ว	ย 🗆	งดออกเสียง
				Approve			Disapprov	e	Abstain
			((3) ชื่อกรรมการ	:	นายตรรก	•	นนาค	
			-	Director's Nam	e :	Mr. Tak		unnag	1 a
			L	☐ เห็นด้วย		Ц	ไม่เห็นด้ว		ไ งดออกเสียง
			(Approve (4) ชื่อกรรมการ		นางสาวศุภ	Disapprov ก็สสา สัง	e ยพิพัฒน์	Abstain
			(Ms. Sup		Chaipipat	
			Г	Director's Nam 🔲 เห็นด้วย	С.	Mis. Sup	แะแล с ไม่เห็นด้ว		l งดออกเสียง
			_	Approve		_	Disapprov		Abstain
			((5) ชื่อกรรมการ	:	นายชนินท	,	รัพย์บุญเรือ	13
				Director's Nam	e :	Mr. Tan		ubboonru	
				🛘 เห็นด้วย			ไม่เห็นด้ว	ย 🗆	
_ ,				Approve			Disapprov	e	Abstain
🛘 วาระที่	6. พิ	จารณาก	ำหนดค่	าตอบแทนให้แก่คถ	เะกรร	เมการประจ์	ทปี 2568		
Agenda	6. To	conside		ing of the remuneration				-	
		(n)	ให้ผู้รับ	บมอบฉันทะมีสิทธิพิ	จารถ	เาและลงมดี	าแทนข้าพเจ็	จ้าได้ทุกประ	ะการตามที่เห็นสมควร
		(a)							nay think fit in all respects.
] (ข)	ให้ผู้รับ	บมอบฉันทะออกเสีย	เงลงค	าะแนนตาม	ความประส	งค์ของข้าพ	เจ้า ดังนี้
		(b)	My (o	our) proxy shall vote in	acco		-	tention as fo	llows:
				เห็นด้วย		🛾 ไม่เห็น	เด้วย		งดออกเสียง
	_ 4			Approve		Disapp			Abstain
🛘 วาระที่				สอบบัญชีของบริษัท					
Agenda	7. To	conside (ก)					-		l fixing of the remuneration. ะการตามที่เห็นสมควร
		(a)	My (ou	ur) proxy can conside	and v	vote on beha	lf of me (us)) as he/she n	nay think fit in all respects.
		(y)	ให้ผู้รับ	บมอบฉันทะออกเสีย	เงลงศ	าะแนนตาม	ความประส	งค์ของข้าพ	เจ้า ดังนี้
		(b)		our) proxy shall vote in					
				เห็นด้วย		🛘 ไม่เห็น	เด้วย		งดออกเสียง
				Approve		Disapp	orove		Abstain

(5) การลงคะแนนเสียงของผู้รับมอบฉันทะในวาระใดที่ไม่เป็นไปตามที่ระบุไว้ในหนังสือมอบฉันทะนี้ ให้ถือว่าการลงคะแนน เสียงนั้นไม่ถูกต้อง และไม่ถือเป็นการลงคะแนนเสียงของผู้ถือหุ้น

The vote of the proxy in any agenda which does not follow those specified in this proxy form, it shall be deemed that such vote is incorrect and it is not voted by the shareholder.

(6) ในกรณีที่ข้าพเจ้าไม่ได้ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้ หรือระบุไว้ไม่ชัดเจน หรือในกรณีที่ที่ประชุม มีการพิจารณาหรือลงมติในเรื่องใดนอกเหนือจากเรื่องที่ระบุไว้ข้างต้น รวมถึงกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมข้อเท็จจริง ประการใด ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

In case I (we) do not specify or not clearly specify my (our) intention to vote in any agenda or in case the Meeting considers or votes in the matters other than the matters specified above, including there is the amendment or addition to any facts, the proxy can consider and vote on behalf of me (us) in all respects as he/she may think fit.

กิจการใดที่ผู้รับมอบฉันทะได้กระทำไปในการประชุม เว้นแต่กรณีที่ผู้รับมอบฉันทะไม่ออกเสียงตามที่ข้าพเจ้าระบุในหนังสือ มอบฉันทะ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำเองทุกประการ

Any act(s) undertaken by the proxy at such meeting, except in case the proxy does not vote as I (we) specified in this proxy, shall be deemed as my (our) own act(s) in every respect.

ลงชื่อ	ผู้มอบฉันทะ
Signed () Grantor
ลงชื่อ	ผู้รับมอบฉันทะ
Signed () Proxy
ลงชื่อ	ผู้รับมอบฉันทะ
Signed (
ลงชื่อ	ผู้รับมอบฉันทะ
Signed (

หมายเหตุ/Remarks

1. หนังสือมอบฉันทะแบบ ค. นี้ใช้เฉพาะกรณีที่ผู้ถือหุ้นที่ปรากฏชื่อในทะเบียนเป็นผู้ลงทุนต่างประเทศและแต่งตั้งให้คัสโตเดียน (Custodian) ในประเทศไทย เป็นผู้รับฝากและดูแลหุ้นให้เท่านั้น

The Proxy Form C. only use for shareholder whose names appearing in the foreign investors registration and he/she appointed a custodian in Thailand to be responsible for safeguarding shares only.

2. หลักฐานที่ต้องแนบพร้อมกับหนังสือมอบฉันทะ คือ

Documents and evidences to be enclosed with the proxy form are:

(1) หนังสือมอบอำนาจจากผู้ถือหุ้นให้คัสโตเดียน (Custodian) เป็นผู้ดำเนินการลงนามในหนังสือมอบฉันทะแทน

Power of attorney from the shareholders authorizes a custodian to sign the Proxy Form on behalf of the shareholder

(2) หนังสือยืนยันว่าผู้ลงนามในหนังสือมอบฉันทะแทนได้รับอนุญาตประกอบธุรกิจ คัสโตเดียน (Custodian)

Confirmation Letter to certify that the signer in the Proxy Form have a permit to act as a Custodian

3. ผู้ถือหุ้นที่มอบฉันทะจะต้องมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะเพียงรายเดียวเป็นผู้เข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนน ไม่สามารถแบ่งแยกจำนวนหุ้นให้ผู้รับมอบ ฉันทะหลายคนเพื่อแยกการลงคะแนนเสียงได้

A shareholder shall grant only one proxy to attend and vote on his/her behalf at the meeting, and cannot divide his/her shares for several proxies to vote separately.

4. วาระเลือกตั้งกรรมการสามารถเลือกตั้งกรรมการทั้งชุดหรือเลือกตั้งกรรมการเป็นรายบุคคล

In agenda for election of director(s) can vote to elect all directors or each director.

5. ในกรณีที่มีวาระที่จะพิจารณาในการประชุมมากกว่าวาระที่ระบุไว้ข้างต้น ผู้มอบฉันทะสามารถระบุเพิ่มเติมได้ในใบประจำต่อแบบหนังสือมอบฉันทะแบบ ค. ตามแนบ In case there are more agendas for consideration at the meeting than the agendas specified above, the grantor of the proxy could additionally specify in the Annex to the Proxy Form C as attached.

ใบประจำต่อแบบหนังสือมอบฉันทะแบบ ค.

Annex to the Proxy Form C.

การมอบฉันทะในฐานะเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)

Grant of proxy as a shareholder of Eastern Star Real Estate Public Company Limited

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2568 ในวันที่ 28 เมษายน 2568 เวลา 14.00น. ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 898 อาคารเพลินจิตทาวเวอร์ ชั้นที่ 5 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โดยเป็นการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-AGM) หรือที่จะพึงเลื่อนไปในวัน เวลา และสถานที่ อื่นด้วย

At the Ordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025, to be held on 28 April 2025, at 14.00 hrs., at the office of the Company, No. 898 Ploenchit Tower, 5th Floor, Ploenchit Road, Lumpini Sub-district, Patumwan District, Bangkok Metropolis, by meeting via electronic media (E-AGM), or at any adjournment thereof to any other date, time and venue.

□ วาระที่	เรื่อง													
Agenda	Subject (n) (a) (v) (b)	ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณ My (our) proxy can consider a ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคร My (our) proxy shall vote in a โท็นด้วย\Approve	and vote on beh ะแนนตามความเ	alf of me (us) as he/she may t ระสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้	hink fit in	all respects. งดออกเสียง\Abstain								
🛘 วาระที่	เรื่อง													
Agenda	Subject (a) (a) (b)	ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณ My (our) proxy can consider a ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงค่ My (our) proxy shall vote in a เห็นด้วย\Approve	and vote on beh ะแนนตามความเ	alf of me (us) as he/she may t ระสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้	hink fit in	all respects. งดออกเสียง\Abstain								
🛘 วาระที่	เรื่อง													
Agenda	Subject (n) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร (a) My (our) proxy can consider and vote on behalf of me (us) as he/she may think fit in all respects. (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้ (b) My (our) proxy shall vote in accordance with my (our) intention as follows: น์ห็นด้วย\Approve													
🛘 วาระที่	_ เรื่องเลือกตั้งกรรมการ (ต่อ)													
Agenda	Subject Ele	Subject Election of directors (continue).												
	ชื่อกรรมการ	i (Director's Name):												
		เห็นด้วย\Approve		ไม่เห็นด้วย\Disapprove		งดออกเสียง\Abstain								
	ชื่อกรรมการ	i (Director's Name):												
		เห็นด้วย\Approve		ไม่เห็นด้วย\Disapprove		งดออกเสียง\Abstain								
	ชื่อกรรมการ (Director's Name):													
		เห็นด้วย\Approve		ไม่เห็นด้วย\Disapprove		งดออกเสียง\Abstain								
	ชื่อกรรมการ	i (Director's Name):												
		เห็นด้วย∖Approve		ไม่เห็นด้วย\Disapprove		งดออกเสียง∖Abstain								