

10 พฤษภาคม 2565

เรื่องชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 ที่เปลี่ยนแปลงเกินกว่าร้อยละ 20
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเทล เอสเตท จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“บริษัท”) มีผลขาดทุนสุทธิสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 จำนวน 3.03 ล้านบาท ในขณะที่ไตรมาสเดียวกันของปี 2564 มีผลกำไรสุทธิ จำนวน 20.52 ล้านบาท โดยมีผลกำไรลดลงจำนวน 23.55 ล้านบาท (ลดลงร้อยละ 115) เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน มีสาเหตุหลักมาจากรายได้อื่น - เงินประกันของลูกค้าที่ไม่ปฏิบัติตามสัญญาลดลง ในขณะที่ ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่ายลดลงจำนวน 5.25 ล้านบาท (ลดลงร้อยละ 16) ตามรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายต่อศักดิ์ เลิศศรีสุกุลรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ