

เสนอขายที่ดิน ติดถนนพระราม ที่ 3 และแม่น้ำเจ้าพระยา ตำบลบางโพธิ์บางฝาง อำเภอยานนาวา จังหวัดกรุงเทพมหานคร

ค่าพิกัดแปลง 13.67531265,100.53112128

- ที่ดิน 12-0-31.4 ไร่ (4,831.4 ตร.ว.) หน้ากว้างติดถนนพระรามที่ 3 ประมาณ 33.83 ม.
- ติดแม่น้ำเจ้าพระยา 76.59 ม.
- อยู่ในพื้นที่สีน้ำตาล ย.8-26 มีค่า FAR = 6:1, OSR= 5%
- อยู่ใกล้ U Delight Residence Riverfront
- ขาย 474,452 บาท/ตร.ว. (ค่าธรรมเนียมการโอน อากกร และภาษี ฝ่ายละครึ่ง)

รวม 2,292,270,000 บาท (ไม่รวมค่าโอน)

(30 เม.ย.67)



สะพานพระราม 9
แม่น้ำเจ้าพระยา

ถนน พระรามที่ 3
วัดทองนพคุณ

ที่ดิน 12-0-31 ไร่

วัดปริวาสราชสงคราม

สะพานภูมิพล 1

แม่น้ำเจ้าพระยา

วัดทองบน

แม่น้ำเจ้าพระยา

ที่ดิน 12-0-31 ไร่



วัดทองบน

ที่ดิน 12-0-31 ไร่
พื้นที่ สี่น้ำตาล
มีค่า FAR=6:1 OSR=5%

ที่ดิน 12-0-31 ไร่

แม่น้ำเจ้าพระยา

วัดปรีวาสดาการ

13°40'33.1"N 100°31'53.6"E

758 Rama III Rd
Bangkok
Google Street View
Dec 2022 See more dates

ที่ดิน 12-0-31 ไร่



33.83 m.

244.31 m.

ถนน พระรามที่ 3



Google

คุณวิจิตร คำภูมิ โทร 08 63117 771, k_wijit@hotmail.com

13°40'33.1"N 100°31'53.6"E

768 Rama III Rd
Bangkok

Google Street View

Dec 2022 See more dates

ที่ดิน 12-0-31 ไร่



33.83 m.

Rama III Rd

ถนน พระรามที่ 3

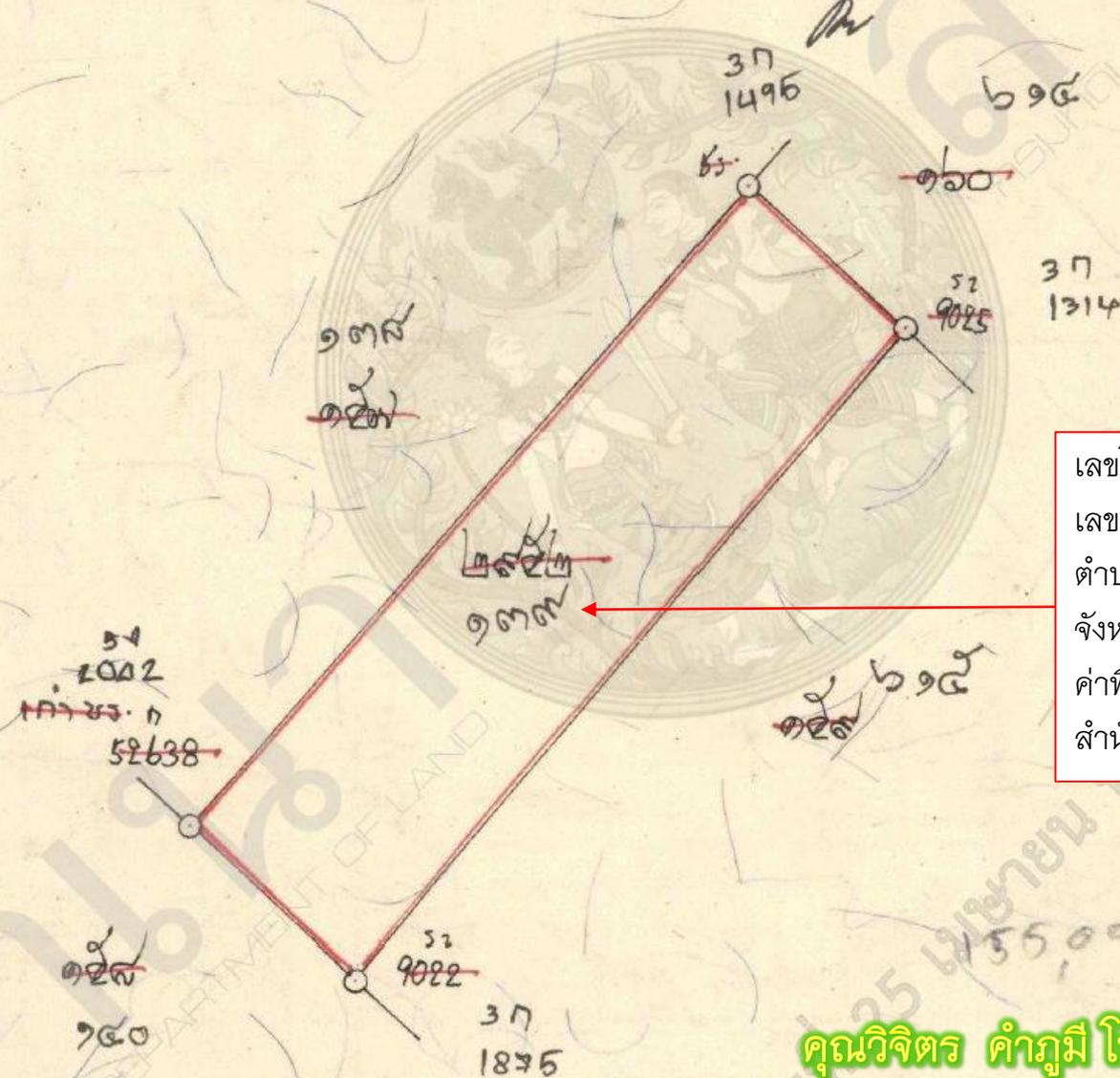


Google

มาตราส่วนในระวาง ๑:๓๘๖๐

รูปแผนที่

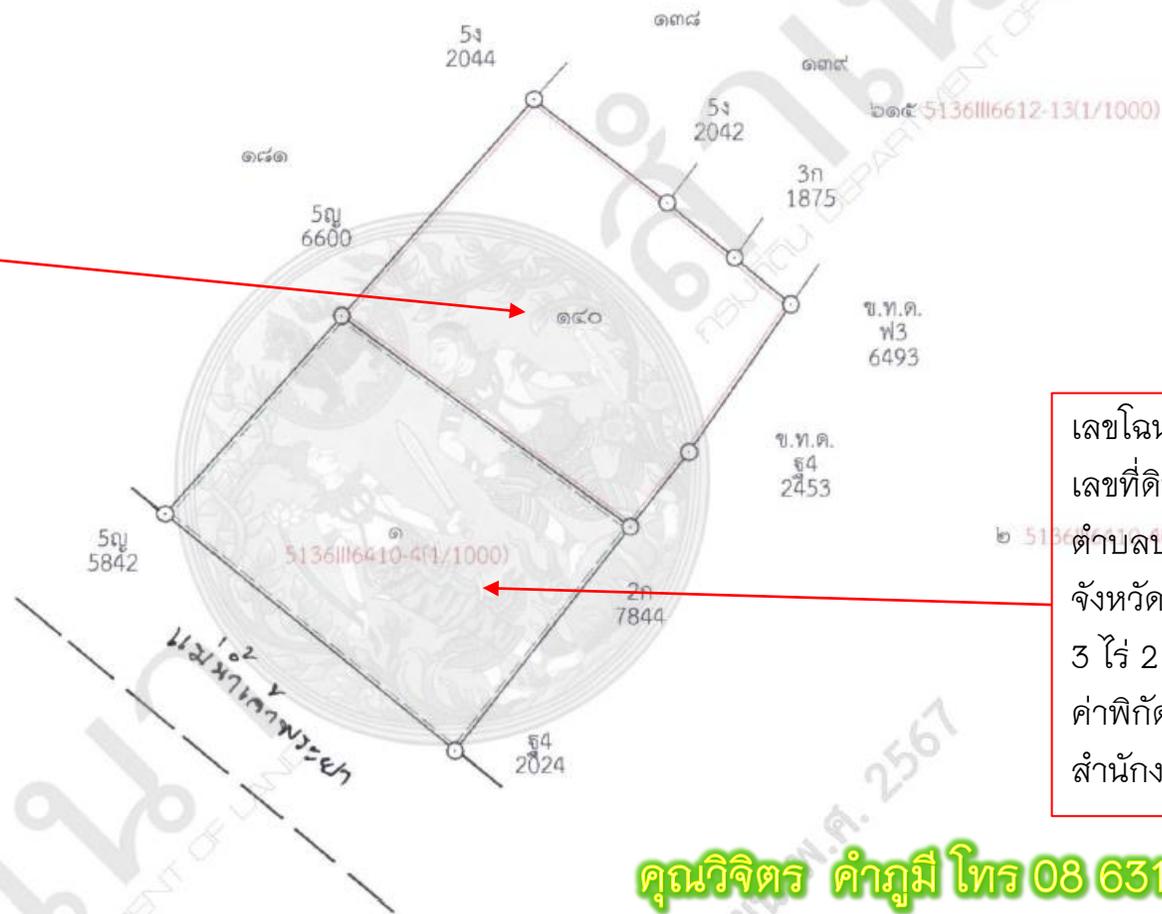
มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



เลขโฉนดที่ดิน 59950 หน้าสำรวจ 10014
 เลขที่ดิน 139 ระวาง 5136 III 6412-16 (1000)
 ตำบลบางโพธิ์บางอำเภอยานนาวา
 จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่ 1 ไร่ 0 งาน 11.0 ตารางวา
 ค่าพิกัดแปลง 13.67595705, 100.53179797
 สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร



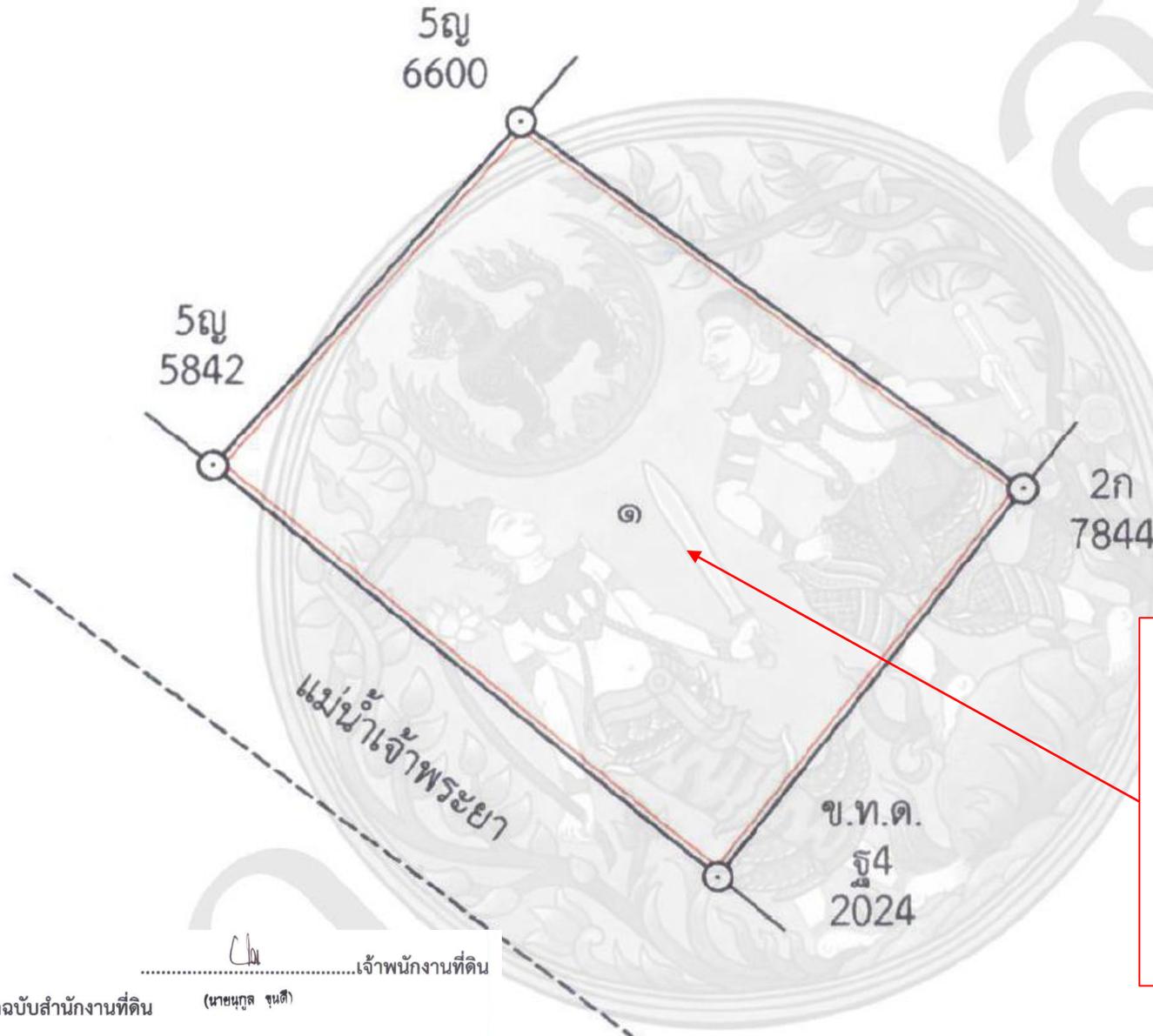
เลขโฉนดที่ดิน59948หน้าสำรวจ5
เลขที่ดิน140ระวาง5136 III 6412-16 (1000)
ตำบลบางโพธิ์บางอ้อเขตยานนาวา(เมือง)
จังหวัดกรุงเทพมหานครเนื้อที่3 ไร่ 2 งาน 45.8 ตารางวา
ราคาประเมินที่ดิน (กรมธนารักษ์)
กรุณาตรวจสอบข้อมูลผ่านทาง [เว็บไซต์กรมธนารักษ์](#) หรือ
ติดต่อสำนักงานที่ดิน
ค่าพิกัดแปลง13.67531265,100.53112128
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร



เลขโฉนดที่ดิน59951หน้าสำรวจ717
เลขที่ดิน1ระวาง5136 III 6410-04 (1000)
ตำบลบางโพธิ์บางอ้อเขตยานนาวา
จังหวัดกรุงเทพมหานครเนื้อที่
3 ไร่ 2 งาน 88.8 ตารางวา
ค่าพิกัดแปลง13.67475886,100.53077682
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

๑๘๑ 5136III6412-16(1/1000)

๑๔๐ 5136III6412-16(1/1000)



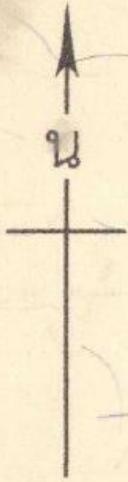
เลขโฉนดที่ดิน59951หน้าสำรวจจ717
 เลขที่ดินระวาง5136 III 6410-04 (1000)
 ตำบลบางโพธิ์บางอำเภอยานนาวา
 จังหวัดกรุงเทพมหานครเนื้อที่
 3 ไร่ 2 งาน 88.8 ตารางวา
 ค่าพิักดแปลง13.67475886.100.53077682
 สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

5 มิ.ย.2561

.....
 (นายบรรจง รุณสุข) - ๕ มิ.ย. ๒๕๖๑

สำหรับโฉนดฉบับสำนักงานที่ดิน

.....
 (นายภูทก จนต์)



๑๘๑
 5ถ
 5842
 8ถ
 0329
 สํากระโดงสาธารณประโยชน์

แม่น้ำเจ้าพระยา

เลขโฉนดที่ดิน 58014 หน้าสำรวจ 11681
 เลขที่ดิน 12 ราวาง5136 III 6410-04 (1000)
 ตำบลบางโพรงพงอำเภอยานนาวา
 จังหวัดกรุงเทพมหานคร
 เนื้อที่ 1 ไร่ 2 งาน 8.8 ตารางวา
 ค่าพิกัดแปลง 13.67440748, 100.53058966
 สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

19 ต.ค.65

บ.ท.ด.
 รุ4
 2024

8ถ
 0159
 สํากระโดงสาธารณประโยชน์

ออก ณ วันที่ สิบเก้า เดือน ตุลาคม พุทธศักราช สองพันห้าร้อยหกสิบห้า
 (นายวสันต์ สุกภา)
 เจ้าพนักงานที่ดิน

คุณวิจิตร คำภูมิ โทร 08 63117 771, k_wijit@Hotmail.com



ผู้ประสานงานขาย

คุณวิจิตร คำภู่มี

โทร. 08 6311 7771

K_wijit@hotmail.com



All right reserved

คุณวิจิตร คำภู่มี โทร 08 63117 771, k_wijit@Hotmail.com