

*เขตทางเข้าที่ดิน กว้าง 6-8 เมตร

ซอย เอกชัย 76 คลองบางพราน เขตบางบอน ก

ไป ถ.กัลปพฤกษ์ 1.3 กม

ขายแปลงนี้
9-1-40 ไร่

คลองบางโคล่

ทางเข้าที่ดิน 1
ทางเข้าที่ดิน 2

ซอยเอกชัย 76

ไป ถ. เอกชัย 1 กม.



DooHome Property
098-786-5588



ด้านติดคลองบางโคล่
มีระยะกว้าง 20 เมตร
อาจขออนุญาตทำสะพานเชื่อม
เพื่อเป็นทางเข้าโครงการหลัก

คลองบางโคล่
คลองกว้าง 10 เมตร

20.93 เมตร

ตำแหน่งแปลงที่ดิน



DooHome Property
098-786-5588





Soi 3/2

Tomtool
Tool store

K Connect Worldwide
(Thailand) Co., Ltd

พิกัด: สเปซ แล็บ จำกัด
บริษัท สเปซ แล็บ จำกัด

ซอย 5/2

Me Kwam
Sook Company

ทางพิเศษนครราชสีมา
วิพอฟ อคริลิค จำกัด

inspire Digital Company
Limited (บริษัท อื่น...

173.84 เมตร

80.71 เมตร

KFC
Fast Food · \$\$

พิกัด: อเนกประสงค์
Electrical supply store

บริษัท เอ็นจีเอส
เซอร์วิส จำกัด

ท. คิม-18
ation

สัว ฟู้ด
Food

Thonburi Honda
Cars Co., Ltd
Thonburi Honda Cars
Honda dealer

73.20 เมตร

อสังหาฯ (อสังหาฯ)
ซอย 76

ร้านกาแฟ

73.41 เมตร

ค่าเช่า 152.00 เมตร

บริษัท เซอร์วิซ์
แอนด์ โปรดักส์ จำกัด

ทางไปรษณีย์
พอลิม บ้างบอน

22.20 เมตร
Home improvement store

CVT Logistics

The Gen Seat...
for accessories st



DooHome Property

098-786-5588

BC Trading
บริษัท บีซีเทรดดิ้ง จำกัด

เจริญสุขขอพรทเม้น

7-Eleven
ร้านสะดวกซื้อ

MINI Cafe 76

BM CNC PART
AND MOLD

บริษัท บี เจแปน
เทรดดิ้ง จำกัด

เคียงฉัตร มิวสิค

EKK





ถ.กัลปพฤกษ์
หมู่บ้าน
กิจเจริญ

ถ.กาญจนภิเษก

แปลงที่ดิน
DooHomeProperty
098-786-5588

ถ.เอกชัย

ถ.พระราม 2

ค้นหบริเวณนี้



DooHomeProperty
098-786-5588



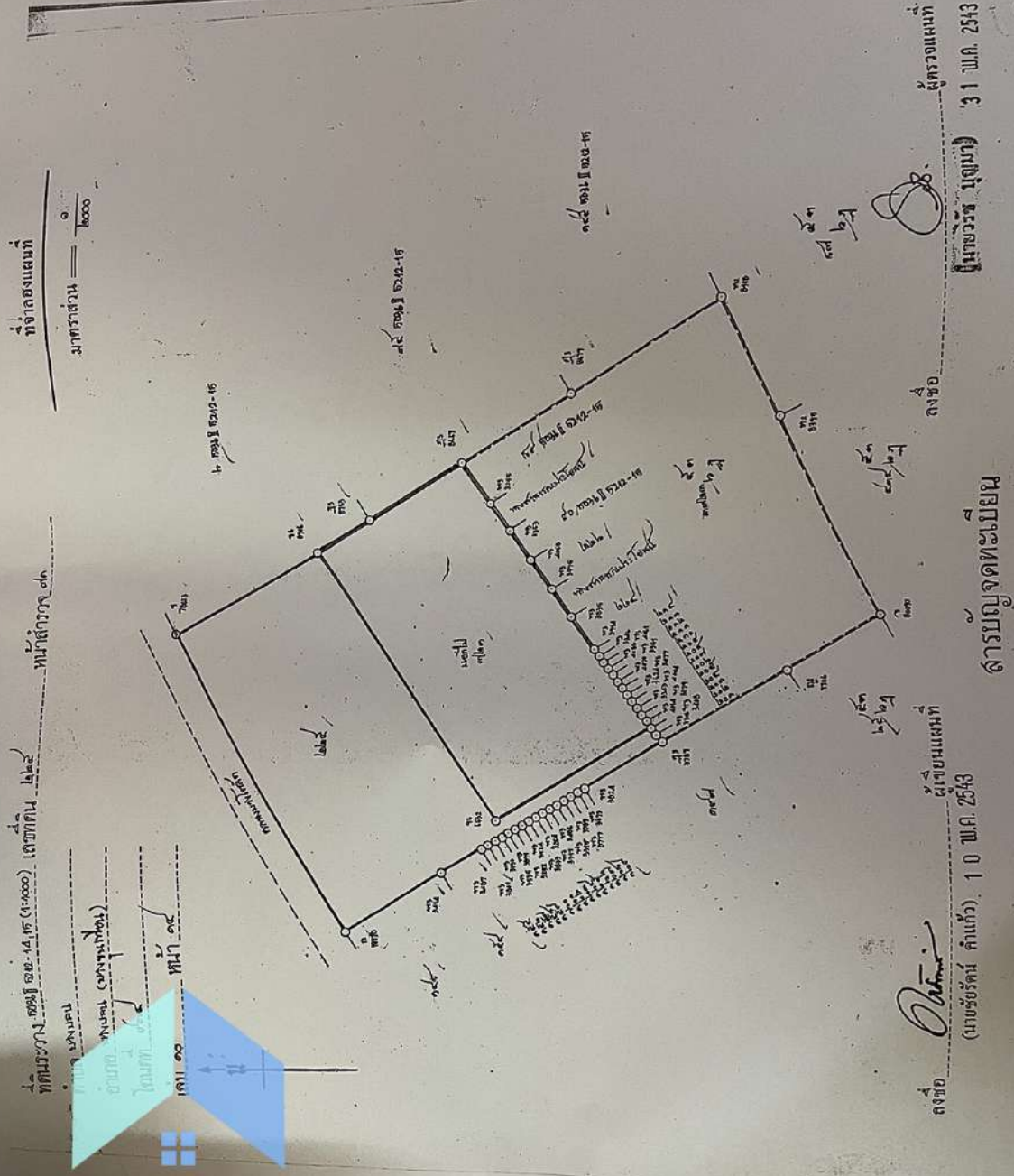
ขายที่ดิน 9ไร่ 1งาน 40ตรว.
เอกชัย 76 ใกล้ถ.กาญจนา
โทร/ไลน์ 098-786-5588



DooHome Property
098-786-5588

Google





***ร้านสะดวกซื้อ**

***ตำแหน่งที่ดิน**

หมู่บ้าน
สินทรัพย์
นครการเด็น

หมู่บ้าน
เทพนิมิตร์

หมู่บ้าน
เศรษฐกิจ

หมู่บ้าน
กิตติศักดิ์

หมู่บ้าน
สินทรัพย์
นครการเด็น

หมู่บ้าน
นราสิริ

หมู่บ้าน
ชัยพฤษ

หมู่บ้าน
ร่มโพธิ์
การเด็น
วิลล์

หมู่บ้าน
89
บางบอน
วิลล์

หมู่บ้าน
สุนทร 7

หมู่บ้าน
สินทรัพย์
นครการเด็น

หมู่บ้าน
7



DooHome Property
098-786-5588

หมู่บ้าน
รางไผ่

Google

เสนอขายที่ดินเอกชัย 76 (9ไร่1งาน40ตรว.) ใกล้เคียง 2

📄 รายละเอียดเสนอขาย

1. รายละเอียดที่ดิน

เนื้อที่ 9ไร่ 1งาน40ตรว. ทางเข้าออกได้ 2ทาง(เขตทางกว้าง 8เมตร)

เจ้าของจัดภาระจ่ายอมทางเข้า2ทางด้านใต้ของที่ดิน แปลงทางออกเป็นของเจ้าของเดียวกัน ปัจจุบันทำเป็นอพาร์ทเมนท์ระยะยาว

ทางทิศเหนือติดคลองสาธารณะยาว170เมตร หากขออนุญาตทำสะพานข้ามคลองจะได้หน้าโครงการที่กว้างกว่า15-20เมตรได้ และทะเลออกก็ลพพฤษก็ได้เลย

รูปแปลงคล้ายสี่เหลี่ยมผืนผ้า กว้าง170*ลึก80 โดยประมาณ ยังไม่ได้เคลียร์หน้าดินทั้งหมด ถมแล้วบางส่วน

เข้าซอยเอกชัย76 เพียง1 กม. (ซอยเอกชัย76 แยก1-1) หรือเข้าทางถนนกัลปพฤกษ์ก็ได้

ผังสี เหลือง ย.3-66

พิกัด <https://maps.app.goo.gl/CZhMxDp1FdBXbUep8>

(13.678748, 100.411171)

2. เลขที่โฉนด 22956, 22957, แขวงคลองบางพราน, เขตบางบอน กทม. (สำเนาโฉนดไฟล์แนบ)

3. ขอเสนอราคา ตรว.ละ35,000 ขายต่ำกว่าตลาด

รวม3,740ตรว. (130,900,000บาท) หากสนใจราคาสามารถเจรจาได้อีกจนกว่าจะพึงพอใจทั้ง2ฝ่ายครับ

ค่านายหน้า และค่าโอนกรรมสิทธิ์ เจ้าของที่ดินเป็นผู้รับผิดชอบ

4. ติดต่อ ณัฐพล เชวรานนท์ (DooHomeProperty)

เบอร์ติดต่อ/ไลน์ หลัก 098-786-5588 ,สำรอง 085-920-6269

รายละเอียดเข้าไปดูเพิ่มเติมได้ที่ <https://www.livinginsider.com/re/2207700>

หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับการติดต่อกลับครับ

ด้วยความนับถือ

ณัฐพล เชวรานนท์

DooHomeProperty



(น.ส.๕๖)

ตัวหนังสือที่ดิน

ระวาง 5036 II 5212-14

เลขที่ดิน ๙๕๓

หน้าสำรวจ ๓๕๖๗

ตำบล คลองบางพราน

๓.นายวิโท มุ่งมาจน

ผู้จัดการมรดกนางสาวสุทธี สุขเกษม

ให้แก่ ๒.นางสาวสุทธี สุขเกษม

ถนน

เลขที่ ๗๖ แยก ๓-๓

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

สัญญาที่ ไทย

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๒๒๒๕๖

เนื้อที่ ๒๓๐ ไร่ ๕๖

อำเภอ บางบอน

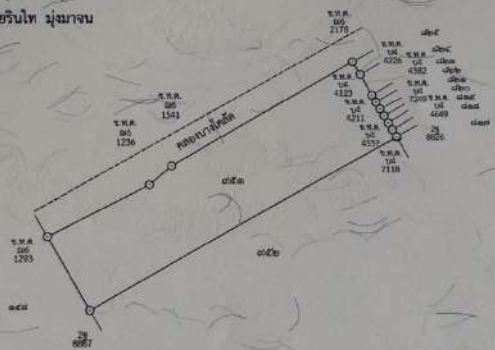
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รูปแผนที่

มาตราส่วนในระวาง ๑ : ๑๐๐๐

มาตราส่วน ๑ : ๒๐๐๐

- ๓.นางสุพร ไสยบาท
- ๔.นางสุนีย์ คลอวณิชเสถียร
- ๕.นายวิโท มุ่งมาจน



ออก ณ วันที่ สิบห้า เดือน เดือน พุศชกายน พุทธศักราช สองพันห้าร้อยหกสิบห้า

(Signature)
 (นายประโชชน์ วรณจันทร์)
 เจ้าพนักงานที่ดิน

(Signature) ๘ กันยายน ๒๕๖๗
 (นายอัครวิทย์ ชื่นเจริญ) ๘ กันยายน ๒๕๖๗



(น.ส. ๕๖)

ตำแหน่งที่ดิน
 ระบาย 5036 II 5212-14
 เลขที่ดิน ๕๕๒๐
 หน้าสำรวจ ๓๕๖๘
 ตำบล คลองบางพราน
 ๓.นายวินโท มุ่งมาจน
 ผู้จัดการมรดกนางสาวสุภี สุขเกษม

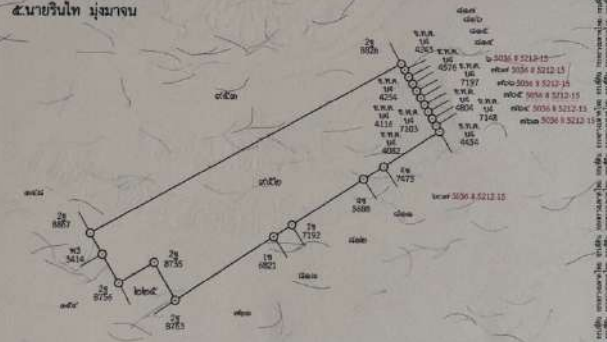
โฉนดที่ดิน
 เลขที่ ๒๒๐๕๕๗
 เนื้อที่ ๒๓๐ ไร่ ๕๗ ไร่
 อำเภอ บางบ่อ
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โฉนดที่ดิน
 เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
 ออกลิขสิทธิ์อันชอบตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ที่ดินที่ ๒.นางสาวสุภี สุขเกษม สักขัตติ์ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๒๒ หมู่ที่ ๑
 โฉนดเลขที่ ๒๒๐๕๕๗ ตำบล คลองบางพราน อำเภอ บางบ่อ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ที่ดินแปลงนี้มีขนาด $๔ \frac{๑}{๒}$ ไร่ ๒ งาน ๗๐ ตารางวา (สี่ร้อยงานเจ็ดสิบเศษหนึ่งส่วนสิบตารางวา)
 มาตรการส่วนในระวาง ด. ๑๐๐๐ **รูปแนบที่** มาตรการส่วน ด. ๒๐๐๐

- ๓.นางสุพร โคลบาท
- ๔.นางศุภิณี คลอวุฒิเสถียร
- ๕.นายวินโท มุ่งมาจน



ออก ณ วันที่ สิบห้า เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช สองพันห้าร้อยหกสิบห้า

(Signature)
 (นายประโชภน วรรณจินดา)
 เจ้าพนักงานที่ดิน

นายผู้พิมพ์ (นาย) ก.ป.๒๕๖๕
 นายพิมพ์ (นาย) ก.ป.๒๕๖๕

๖๕ 348840

(Signature)
 (นายวิชาวุฒิ นิ่มนง)
 (นายสมศักดิ์ พิทักษ์ธรรม)



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน 1 1007 00079 76 6
Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย ณัฏพล เชาวรานนท์

Name Mr. Nattaphon

Lost name Cheworanont

เกิดวันที่ 5 ก.ค. 2527

Date of Birth 5 Jul 1984

สถานที่เกิด

ที่อยู่ 369/147 หมู่ที่ 8 ต.เทพารักษ์ อ.เมืองสมุทรปราการ
จ.สมุทรปราการ

8 ก.ย. 2565

วันออกบัตร

8 Sep. 2022

Date of Issue



(นายธนาคม จงจิริระ)

เจ้าพนักงานออกบัตร

4 ก.ค. 2574

วันบัตรหมดอายุ

4 Jul. 2031

Date of Expiry



1009-02-09081102

สำหรับลงทะเบียนเสนอ
ขายที่ดินเท่านั้น

MR. NATTAPHOL CHOWARANON

นัฐพล เชาวรานนท์

SALES MANAGER



098-786-5588



DooHomeProperty@gmail.com



<https://bit.ly/DooHomeProperty>



DooHome Property

098-786-5588

Real Estate Agent

ที่ปรึกษาด้านอสังหาริมทรัพย์

บริการสินเชื่อบ้าน