

11571-112
(น.ร.๕๖)



ตำแหน่งที่ดิน
ระวางที่ดิน III 7412-1
เลขที่ดิน ๑๐๕๕๑
หน้าสำรวจ ๕๖๑๓๐
ตำบล นางจาก

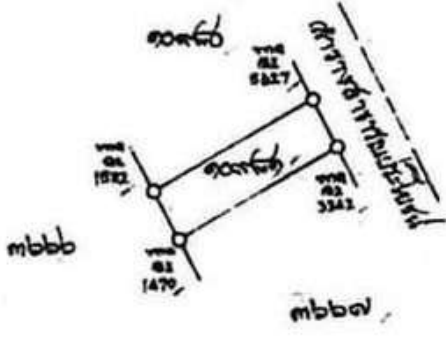
โฉนดที่ดิน
เลขที่ ๑๐๕๕๑
เล่ม ๑๓๖ หน้า ๗๑
อำเภอ พะนัง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ของที่ดินอันมีอาณาเขตตามระวางที่ดิน

โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๕๕๑
ที่ดินแปลงที่ ๑/๑๐๐๐
เนื้อที่ ๑ ไร่ ๑๐๐๐ ตารางวา
ตำบล นางจาก อำเภอ พะนัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ที่ดินแปลงนี้แบ่งเป็น ๑๐๐๐ ส่วน
รูปแผนที่



ฉบับ พนักงานที่ดิน หน้า ๑๐๐

ออก ณ วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๑๖



3 มี.ค. 2516
นาย [Signature]
นาย [Signature]

130472

26 มี.ค. 2516
นาย [Signature]
นาย [Signature]
29 มี.ค. 2516

10424-1/2
(น.ร. ๕.๖.)



ตัวหนังสือที่ดิน
เลขที่ 5136 III 7412-1
เลขที่ดิน ๓๑๒๓
หน้าสำรวจ ๓๑๒๓๖
ตำบล บางจาก

โฉนดที่ดิน
เลขที่ ๓๐๒๕๔
เล่ม ๑๐๕ หน้า ๒๔
อำเภอ พระโขนง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

แยกจากโฉนด
เลขที่ ๓๐๒๕๔
หน้าสำรวจ ๓๑๒๓๖
ตำบล บางจาก

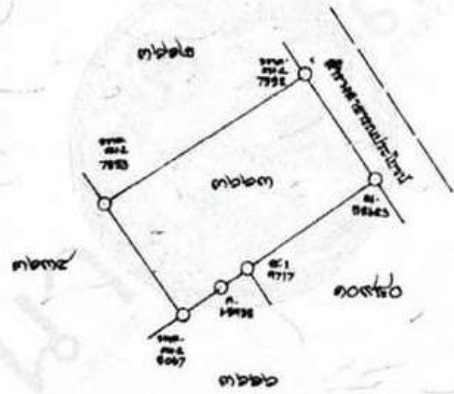
โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่
ถนน ตำบล บางจาก อำเภอ พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ที่ดินแปลงเดิมมีพื้นที่ประมาณ $11 \frac{1}{2}$ ไร่ ๒๖๖ $\frac{1}{4}$ ตารางวา
(สองงานเก้าสิบเก้าตารางวา)

ภาคทาส่วนในคราว ๑.๑๐๐๐ รูปแปลง ภาคทาส่วน ๑.๑๐๐๐



ออก ณ วันที่ สิบสาม เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช สองพันห้าร้อยสี่สิบเก้า

(นายสุธรรม หนองมน)
เจ้าพนักงานที่ดิน

นางสาววิภาวดี วัฒนวิเศษ
นางสาววิภาวดี วัฒนวิเศษ
นางสาววิภาวดี วัฒนวิเศษ

1117773

นางสาววิภาวดี วัฒนวิเศษ
(นายสุธรรม หนองมน) ผู้ตรวจแผน
31 พ.ค. 2549

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้ามนำออก

10483-1/2 (น.ร. ๕/๙)



ตราแผ่นดิน
ระบว. 5136 III 7412-1
เลขที่ดิน ๓๖๒๒
หน้าสำรวจ ๕๕๐๐๖
ตำบล บางจาก

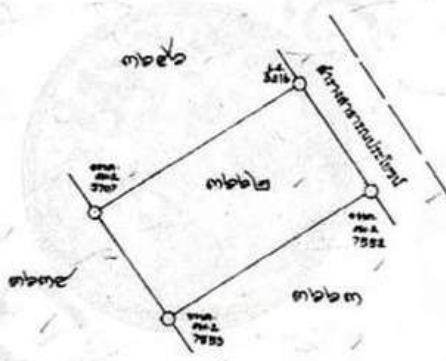
โฉนดที่ดิน
เลขที่ ๑๐๐๕๓
เล่ม ๑๐๕ หน้า ๒๓
อำเภอ พระโขนง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โฉนดที่ดิน
เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ [redacted] สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ [redacted] หมู่ที่ [redacted]
ถนน [redacted] ตำบล พระโขนง อำเภอ พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ที่ดินแปลงเดิมออกบัตรมากม. ไป งาน ตารางวา (ประมาณ)

มาตราส่วนในระบว. ๑:๕๐๐๐ รูปแผนที่ มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐



ออก ณ วันที่ ๒๒ มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๒๙



สุวิมล วัฒนกุล
(นายสุวิมล วัฒนกุล)
เจ้าพนักงานที่ดิน

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้ามนำออก

นางสาว มณฑลทิพย์ วัฒนกุล
(นางสาว มณฑลทิพย์ วัฒนกุล)
นางสาว มณฑลทิพย์ วัฒนกุล

1117772

๒๙ มี.ค. ๒๕๒๙
นายสุวิมล วัฒนกุล
(นายสุวิมล วัฒนกุล) เจ้าพนักงานที่ดิน
31 มี.ค. ๒๕๒๙

10483-1/2 (น.ร.๕๖)



ตราแผ่นดิน
ระบว 5136 III 7412-1
เลขที่ดิน ๓๖๒๒
หน้าสำรวจ ๕๕๐๐๖
ตำบล บางจาก

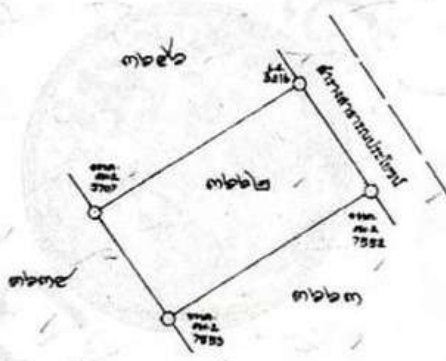
โฉนดที่ดิน
เลขที่ ๑๐๐๕๓
เล่ม ๑๐๕ หน้า ๒๓
อำเภอ พระโขนง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โฉนดที่ดิน
เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
องค์โดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ [redacted] สัญชาติ ไทย อยู่นับเลขที่ [redacted] หมู่ที่ [redacted]
ถนน [redacted] ตำบล พระโขนง อำเภอ พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ที่ดินแปลงเดิมยกบางส่วนไป [redacted] งาน [redacted] ตารางวา
(ยกบางส่วน)

มาตราส่วนในระวาง ๑:๕๐๐๐ รูปแผนที่ มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐



ออก ณ วันที่ ๒๖ ธันวาคม พุทธศักราช ๒๕๒๖



สุวิมล วัฒนกุล
(นายสุวิมล วัฒนกุล)
เจ้าพนักงานที่ดิน

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้ามนำออก

นางสาว [redacted] วัฒนกุล
(นางสาว [redacted] วัฒนกุล)
นางสาว [redacted] วัฒนกุล

๑๖ 1117772

๒๙ มี.ค. ๒๕๒๗
นาย [redacted] วัฒนกุล
(นาย [redacted] วัฒนกุล) ข้าราชการ
31 มี.ค. ๒๕๒๗

250738-1/2

ออกจากโฉนด ๑๐๐๓๗๕

หน้าสำรวจ ๑๐๕๕

ตำบล บางจาก

(น.ส.๕๖)



ตำแหน่งที่ดิน

ร.พ.ว. ๕๑๖.๖ III 7412-1

เลขที่ดิน ๑๐๓๗๖

หน้าสำรวจ ๑๐๓๗๖

ตำบล บางจาก

[Redacted area]

[Redacted area]

ในที่ดิน

ถนน สุขุมวิท

ซอย 11

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ที่ดินโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

สัญญาซื้อขาย

ไทย

อยู่บ้านเลขที่

[Redacted area]

หน้า

ตำบล บางจาก

อำเภอ พระโขนง

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ

ไร่

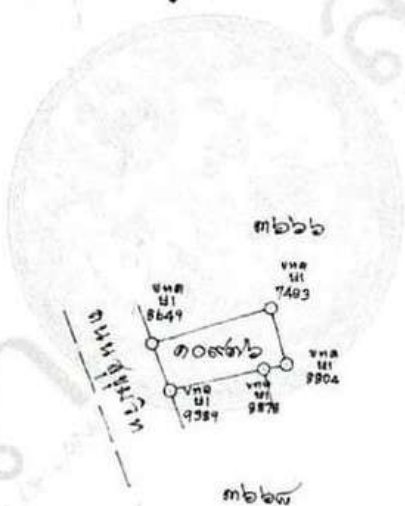
งาน ๕๕/๑๐ ตารางวา

(สี่สิบสี่เศษเจ็ดสิบสองส่วนยี่สิบตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐

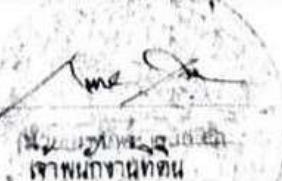


ออก ณ วันที่ เจ็ด

เดือน

เมษายน

พุทธศักราชสองพันห้าร้อยสี่สิบสอง



เจ้าพนักงานที่ดิน

นางสาวดวงวรรณ สติ - 5 ใ.ย. 2542

นางสาวดวงวรรณ สติ - 7 ใ.ย. 2542

(นายอำเภอ) - 7 ใ.ย. 2542

๓๑๗

217254

๑๕ ใ.ย. 2542

นางรอง ผอ.มอช. ผอ.ชอ.แผนก

(นายอำเภอ) ผอ.พ.จ.อ.ผอ.

2542

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้ามนำออก

บันทึกที่ บม ๐๐๐๘/๑๑๔
วันที่ ๑๖/๑๒/๕๖

10078-1/2

๕๖๒๗๖๖๖

ที่ดินระวาง
เลขที่ดิน ๒๑๑๗ หน้าสำเนา
ตำบล บางจาก



โฉนดที่ ๑๐๐๐๗๖
เล่ม ๑๐๑ หน้า ๑๖
อำเภอ พระโขนง

แยกจากโฉนด
เลข ๑๓
หน้า ๕๑

โฉนดที่ดินฉบับนี้ ได้ทำโดยพระบรมราชานุญาตใน พระบาทสมเด็จพระมหากรุณาธิคุณแห่งประเทศไทย

ให้ไว้แก่พระ เป็นบุตร จังหวัด ไทย สัญชาติ ไทย

อยู่ทิศทาง ข้าง เดิมที ๑ ในหมู่บ้านที่ ๑ ตำบลบาง ท่า อำเภอ พระประแดง
จังหวัด สมุทรปราการ ที่ได้ทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ พระราชทานพระบรมราชานุญาตให้ ซื้อ ได้ออกนามไว้แล้ว
ร่างบนเนื้อ ๑ ไร่ ที่ดินแปลงหนึ่งซึ่งอยู่ริมถนนไป ตรง ทิศ ตะวันตก หน้า ๑ ไร่
จังหวัด พระนคร สำนักงานได้ลงเส้นกระเส้พะยานขึ้น แล้ว สตรี ๑ คน
หมายเลขที่ดิน ๒๑๑๗ คิดเป็นเนื้อที่ประมาณ ๑๖๗๐ ตารางวา หรือ ๑ ไร่ ๗๐ ตารางวา
เจตต์คือคือกับ

ทิศตะวันออก	จดที่ดินเลขที่ <u>๒๑๖</u>	สำนักงาน <u>พระโขนง</u>
ทิศตะวันตก	จดที่ดินเลขที่ <u>๒๑๖</u>	ถนน <u>ไป</u> จังหวัด <u>สมุทรปราการ</u>
ทิศเหนือ	จดที่ดินเลขที่ <u>๒๑๖</u>	สำนักงาน <u>พระโขนง</u>
ทิศใต้	จดที่ดินเลขที่ <u>๒๑๖</u>	ถนน <u>ไป</u> จังหวัด <u>สมุทรปราการ</u>

ทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ผู้รับพระราชทานพระบรมราชานุญาตถือที่ดินแปลงนี้ มีทั้งกรรมสิทธิ์และตั้งอยู่ในความจำเป็น
จะต้องประพฤติตามความในพระราชกำหนดกฎหมายสำหรับที่ดินซึ่งคงใช้อยู่ในเวลานี้และที่จะได้แก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือตั้งขึ้นใหม่
ในภายหลังสืบไปนั้นทุกประการ

ถ้าผู้ใดจะได้รับประโยชน์จากที่ดินแปลงนี้ด้วยประการใด ๆ มีการซื้อขาย, จำนอง, เช่า, รับมรดก, ให้ปัน, ใ้ก่อน,
แลกเปลี่ยน, เป็นต้น ต้องนำโฉนดนี้มาให้เจ้าพนักงานจดทะเบียนตามข้อบังคับแล้วจึงจะนับว่ากรรมนั้นชอบด้วยกฎหมาย
เว้นแต่ถ้าเช่าถือไม่เกิน ๓ ปี จึงไม่จำเป็นต้องจดทะเบียน

เพื่อให้เป็นหลักประกันแห่งหนี้สินอันนี้ เจ้าพนักงานผู้ซื้อในท้ายหนังสือนี้ ได้ลงชื่อและประทับตราตำแหน่ง
ว่าเป็นสำคัญแต่วันที่ ๒ ค่ำ เชษฐ เดือน ถ้ายาย พุทธศักราช ๒๔๗๖ รัชชูปถัมภ์

เจ้าพนักงานผู้ซื้อในท้ายหนังสือนี้
พุทธศักราช ๒๔๗๖ รัชชูปถัมภ์

11 2776
๒๕๖๖

72171

๗๖๖๖-๗๖๖๖

1๐๗๖๖๖๖๖๖๖๖

กม. ๕๓๗ ๑๓
42471-1/5

ฉบับหลวง

(น.ค.๕)

แยกจากเล่ม

เล่ม ๕๕๐

หน้า ๗๖



โดยมติ

อธิบดีอธิบดีอำเภอตามประมวลกฎหมาย

เป็นหนังสือสำคัญแห่งการปกครอง

โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๖๖๖๖

ตำบล บางจาก

อำเภอ นนทบุรี

จังหวัด นนทบุรี

ที่ดินแปลงพื้นที่ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๖๖๖๖

ผู้ขอโฉนดที่ดินเป็นผู้สมัครตามกฎหมาย และต้องอยู่ในเขต

แห่งกฎหมายจัดอยู่ในเวลานี้ และที่ดินเกิดเปลี่ยนแปลงหรือมีบุคคลใหม่

ในภายหลัง

การทำการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายประการใด

ให้นำโฉนดที่ดินมาจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

โฉนดที่ดินออกให้ ณ วันที่ ๑๕ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๔๗๖

(นาย... ..)
อธิบดีกรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย

(นายวิชาญ วิทยานนท์)
เจ้าพนักงานที่ดิน

493934

72471-2/5

ที่ดินเลขที่ _____ เนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา



เขตติดต่อ

ทิศเหนือ ติดที่ดินเลขที่ _____ - มบข มbbe

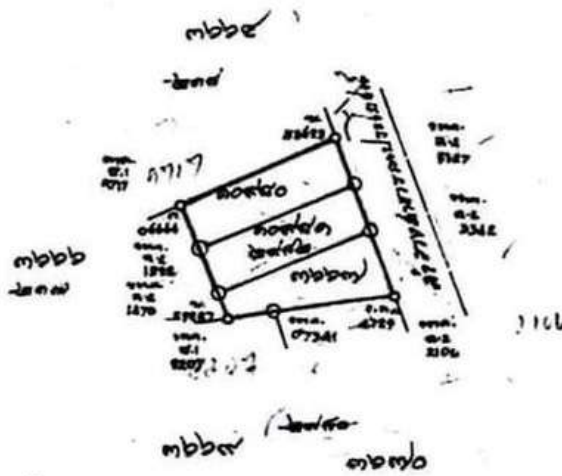
ทิศใต้ ติดที่ดินเลขที่ _____ มบข มbbe มบข

ทิศตะวันออก ติดที่ดินเลขที่ _____

ทิศตะวันตก ติดที่ดินเลขที่ _____ - มบข มbbe

รูปจำลองของแผนที่

มาตราส่วน ๑:๓๐๐



๓๓๖๐
 ๓๓๖๑
 ๓๓๖๒
 ๓๓๖๓
 ๓๓๖๔
 ๓๓๖๕
 ๓๓๖๖
 ๓๓๖๗
 ๓๓๖๘
 ๓๓๖๙
 ๓๓๗๐
 ๓๓๗๑
 ๓๓๗๒
 ๓๓๗๓
 ๓๓๗๔
 ๓๓๗๕
 ๓๓๗๖
 ๓๓๗๗
 ๓๓๗๘
 ๓๓๗๙
 ๓๓๘๐

10078-1/2 mbbb

5136 III 7412-1
กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย

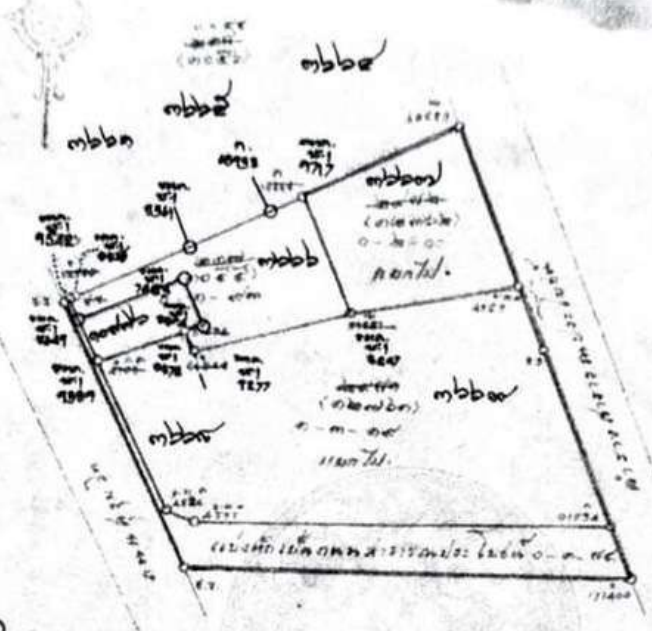
มาตรา 123

๓๐๐ ตารางวา



ข้อความ
ที่ปรากฏ
ในแผนที่
ฉบับนี้
เป็น
หลักฐาน
สำหรับ
การ
ขอ
จดทะเบียน
สิทธิ
และ
นิติกรรม
อัน
เกี่ยว
พัน
กับ
ที่ดิน
ใน
ท้อง
ที่
เลข
ที่
.....
ตำบล
.....
อำเภอ
.....
จังหวัด
.....

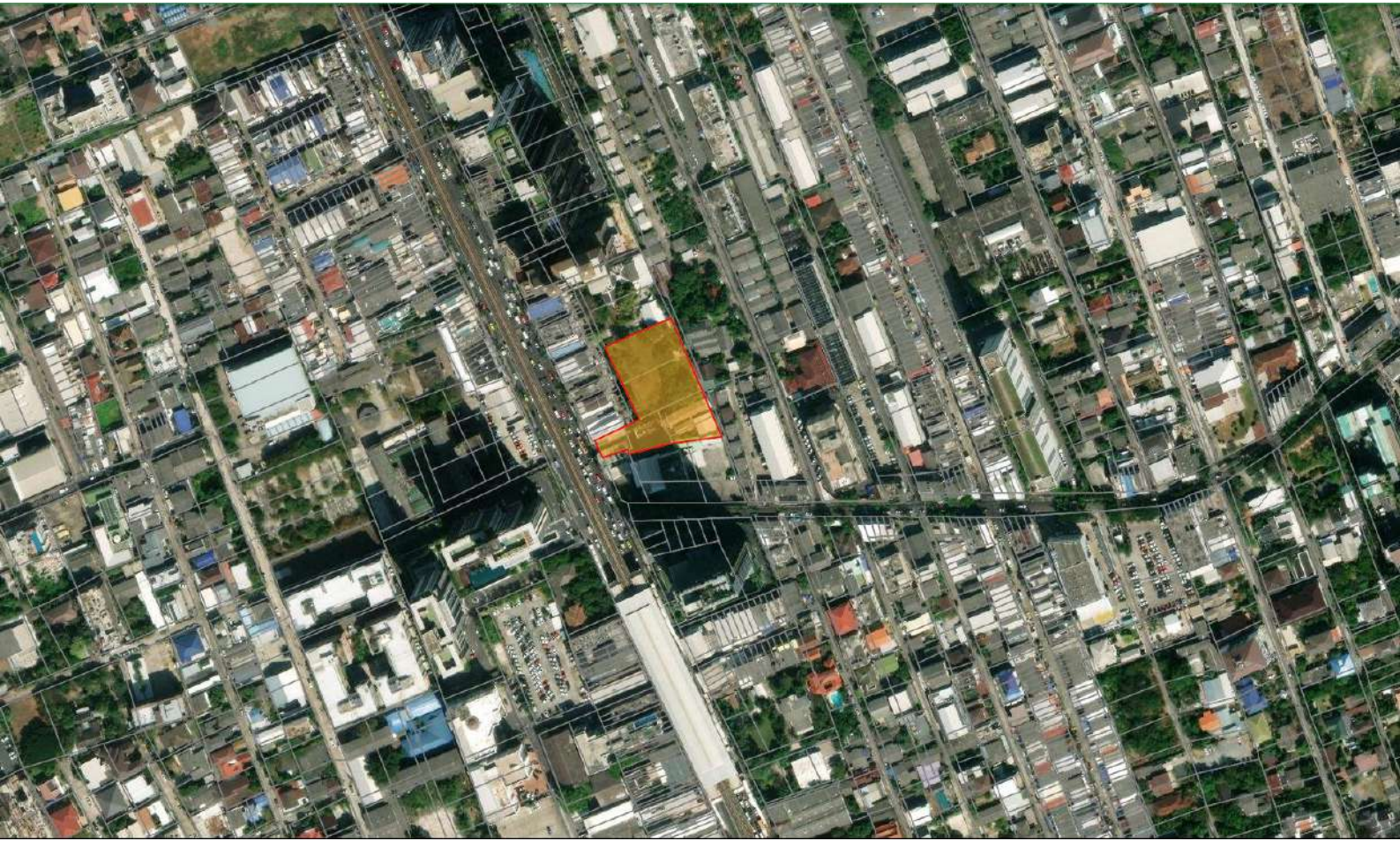
He water
Handwritten signature
Handwritten signature



๓๐๐ ตารางวา (๓๐๐๐๐ ตร.ม.)

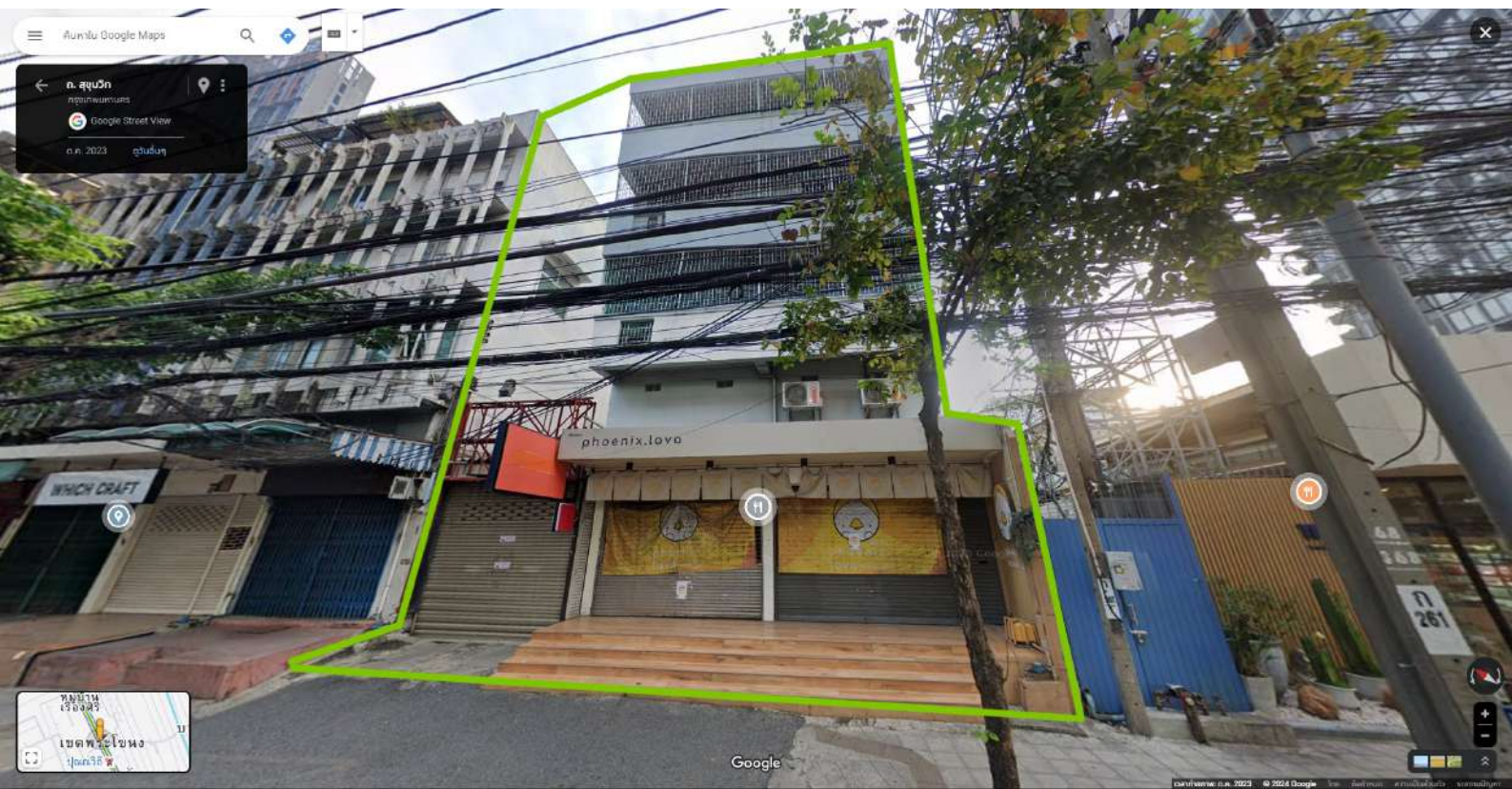
Handwritten signature
นาย.....
เจ้าพนักงาน
ตรวจวัด
ที่ดิน
กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย

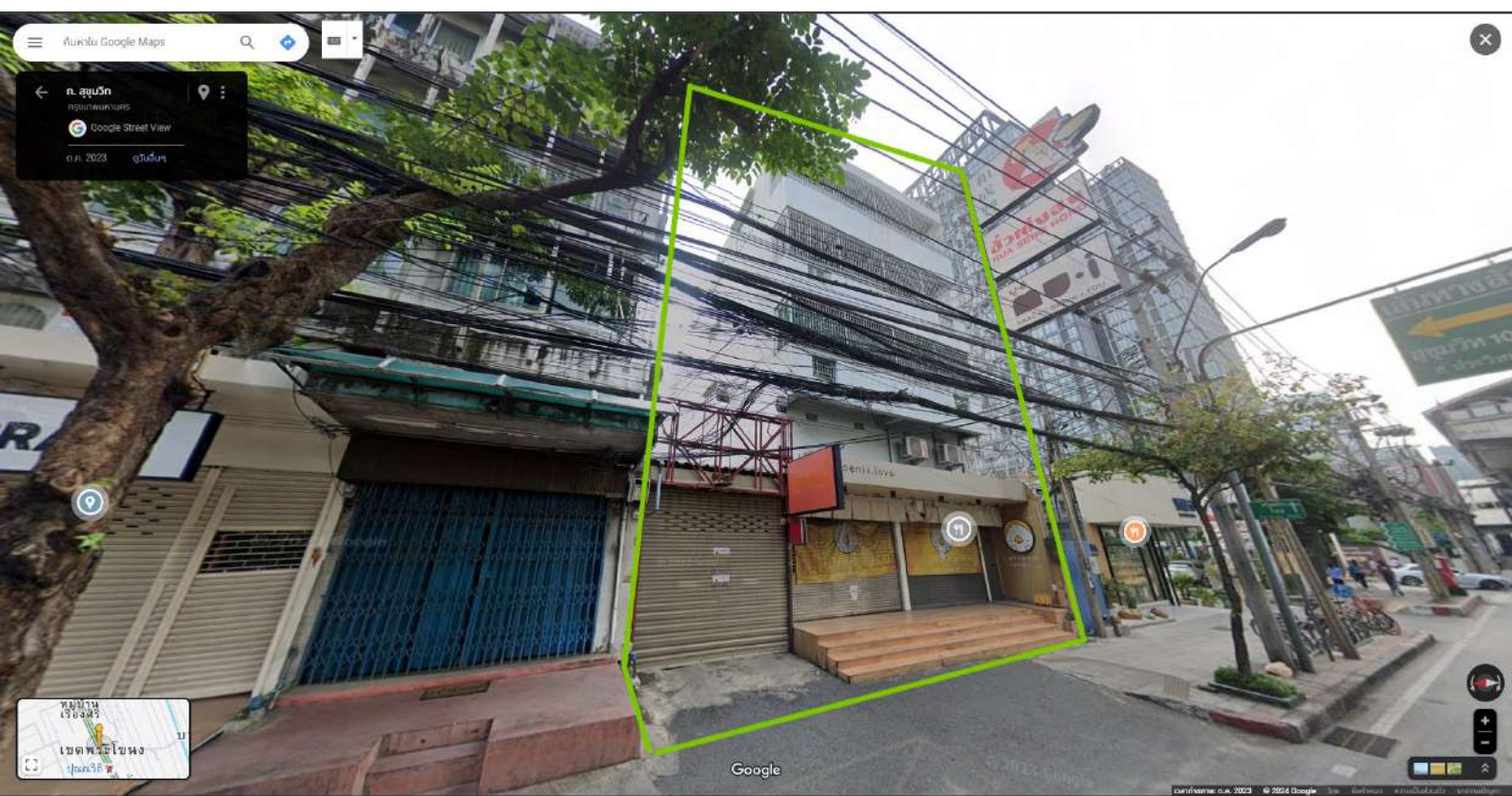
Handwritten signature
นาย.....
เจ้าพนักงาน
ตรวจวัด
ที่ดิน
กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย











★ ที่ดินสุขุมวิท ★

📞 เนื้อที่ 2-1-93.7 ไร่ (993.7 ตรว.)

ราคาขาย : 784,945 บาท/ตรว.

ราคารวมทั้งหมด : 780,000,000 บาท

💡 จุดเด่น

- ติดหน้าถนนสุขุมวิท
- ห่างสถานี BTS ปุณณวิถี 80 เมตร
- ฟังเมืองสีลม ย. 7-21
- หน้าทางเข้าที่ดิน 12-13 เมตร
- แปลงหลังทรงสี่เหลี่ยมผืนผ้าตามยาวแนวถนนสุขุมวิท
- เขตชุมชน
- ใกล้กันมีคอนโดของ Sansiri

▶ ติดต่อขอข้อมูลเพิ่มเติมได้ครับ

▶ อัครพล ด้วงหรี (แชมป์)

▶ Email : akarapol.d7@gmail.com

▶ หรือ LINE : champ-akarapol

☎ เบอร์ติดต่อ 095-598-3991 (หากโทรไม่รับสายกรุณาติดต่อผ่านไลน์นะครับ)



#ใช้สำหรับ เสนอขายที่ดินให้ Eastern Star Real Estate เท่านั้น#

