

ข้อมูลที่ดิน

298 ไร่ 3 งาน 1 ตารางวา

ตำแหน่งที่ตั้ง

ถนนสายนครสวรรค์-พิษณุโลก(117) ตำบลมหาโพธิ อำเภอกำแพงแก้ว จังหวัดนครสวรรค์ 60230

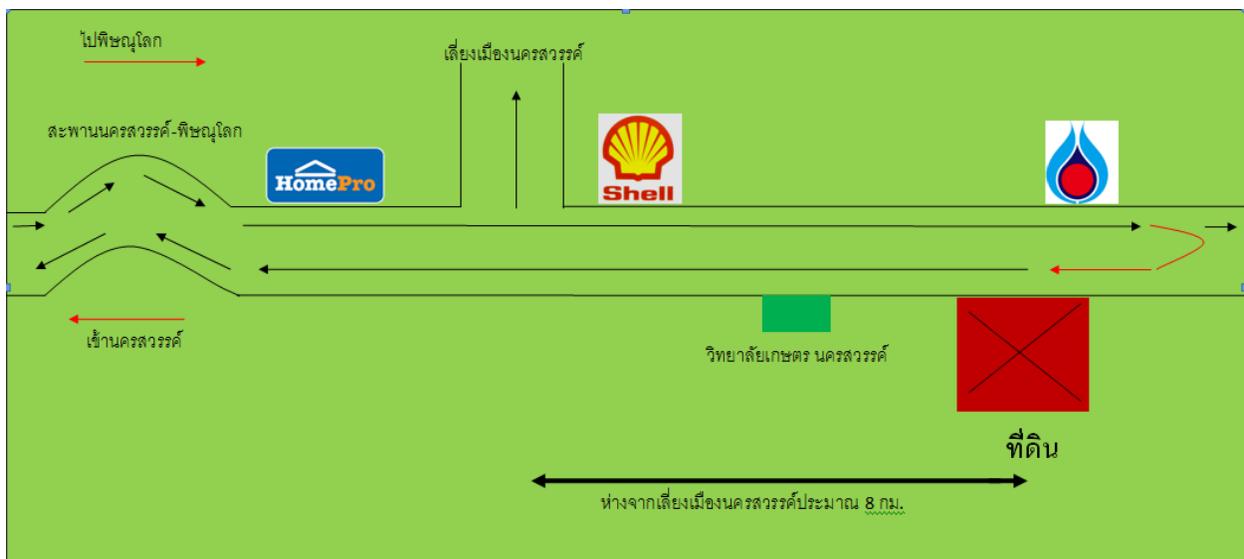
ละติจูด 15.827289

ลองจิจูด 100.120837

15°49'38.2"N 100°07'15.0"E

ลิงก์ Google Map

<https://maps.app.goo.gl/MLNMmevyW1RBM1xTA>



ผู้เสนอขาย

นางณฤมณ สุเมธโชติเมธา

เบอร์โทร

088-1199414

**ข้อมูลที่ดิน 298 ไร่ 3 งาน 1 ตารางวา**

**ตำแหน่งที่ตั้ง**

**ถนนสายนครสวรรค์-พิษณุโลก(117) ตำบลมหาโพธิ อำเภอกำแพงแก้ว จังหวัดนครสวรรค์ 60230**

**ราคา 3,000 บาท ต่อ ตารางวา**

**120,000 บาท ต่อ ไร่**

**รวมเป็นเงิน 358,503,000 บาท**

**กรรมสิทธิ์ที่ดิน 1. นายชาญยุทธ สุเมธโชติเมธา**

**2. นางณฤมณ สุเมธโชติเมธา**

**3. นางสาวนาตยา สุเมธโชติเมธา**

**โฉนด รวม 4 แปลง**

**1. เลขโฉนดที่ดิน 7516 หน้าสำรวจ 1060 เลขที่ดิน 1**

ระวาง 5040 IV 2048-00 (4000)

เนื้อที่ 100 ไร่ 0 งาน 0.0 ตารางวา

ค่าพิกัดแปลง [15.82726867,100.12406378](#)

**2. เลขโฉนดที่ดิน 8096 หน้าสำรวจ 1065 เลขที่ดิน 11**

ระวาง 5040 IV 2048-00 (4000)

เนื้อที่ 115 ไร่ 3 งาน 74.0 ตารางวา

ค่าพิกัดแปลง [15.82755326,100.12948563](#)

**3. เลขโฉนดที่ดิน 23490 หน้าสำรวจ 1063 เลขที่ดิน 3**

ระวาง 5040 IV 2048-00 (4000)

เนื้อที่ 5 ไร่ 3 งาน 0.0 ตารางวา

ค่าพิกัดแปลง [15.82870864,100.12420161](#)

**4. เลขโฉนดที่ดิน 23489 หน้าสำรวจ 1062 เลขที่ดิน 245**

ระวาง 5040 IV 2048-00 (4000)

เนื้อที่ 77 ไร่ 0 งาน 27.0 ตารางวา

ค่าพิกัดแปลง [15.83019321,100.12382102](#)



# สารบัญจดทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๑๖ .....อำเภอ.....เกาะแก้ว

วันเดือนปี จดทะเบียน	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			วาง เงิน โฉนด ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงชื่อ (ชื่อจริง นามสกุล)
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ ๑๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕	แบ่งแยก โฉนดที่ดิน	๑. นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา	๑. นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา	๑๕	-	๒๕	๑๖	๓	-	๑๖,๖๖๖	(นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา)
		๒. นางฉลวย สุเมธ ใจดีเมธา	๒. นางฉลวย สุเมธ ใจดีเมธา							๑๖,๖๖๖	(นางฉลวย สุเมธ ใจดีเมธา)
		๓. นางสาวนภทยา สุเมธ ใจดีเมธา	๓. นางสาวนภทยา สุเมธ ใจดีเมธา	๑	๓	-	๑๐๐	-	-	๑๖,๖๖๖	(นางสาวนภทยา สุเมธ ใจดีเมธา)
วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2560	จำนวนรวม สี่โฉนด	1. นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา 2. นางฉลวย สุเมธ ใจดีเมธา 3. นางสาวนภทยา สุเมธ ใจดีเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	100	-	-	-	-	-	-	(นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา)
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ. 2561	จำนวนจำนอง สี่โฉนด	1. นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา 2. นางฉลวย สุเมธ ใจดีเมธา 3. นางสาวนภทยา สุเมธ ใจดีเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	100	-	-	-	-	-	-	(นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา)
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ. 2561	จำนวนจำนอง สามโฉนด	1. นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา 2. นางฉลวย สุเมธ ใจดีเมธา 3. นางสาวนภทยา สุเมธ ใจดีเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	100	-	-	-	-	-	-	(นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา)
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ. 2561	จำนวนจำนอง สี่โฉนด	1. นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา 2. นางฉลวย สุเมธ ใจดีเมธา 3. นางสาวนภทยา สุเมธ ใจดีเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	100	-	-	-	-	-	-	(นายชาญบุษย์ สุเมธ ใจดีเมธา)

มีใบต่อโฉนดที่.....





# สารบัญชีทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่ .....

8296

อำเภอ.....

เกาะลันตา

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดิน ตามสัญญา			เนื้อที่ดิน คงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตัว
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2560	จำนวนรวม สี่โฉนด	1. นายชายบุญท สุเมธโชติเมธา 2. นางณฤมล สุเมธโชติเมธา 3. นางสาวนาคยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	115	3	74	-	-	-	-	
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ.2561	จำนวนสำคัญ สองรวม สี่โฉนด	1. นายชายบุญท สุเมธโชติเมธา 2. นางณฤมล สุเมธโชติเมธา 3. นางสาวนาคยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	115	3	74	-	-	-	-	
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ.2561	จำนวนสำคัญ สามรวม สี่โฉนด	1. นายชายบุญท สุเมธโชติเมธา 2. นางณฤมล สุเมธโชติเมธา 3. นางสาวนาคยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	115	3	74	-	-	-	-	
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ.2561	จำนวนสำคัญ สี่รวม สี่โฉนด	1. นายชายบุญท สุเมธโชติเมธา 2. นางณฤมล สุเมธโชติเมธา 3. นางสาวนาคยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	115	3	74	-	-	-	-	

มีใบต่อแผ่นที่.....

3. เลขโฉนดที่ดิน 23490 หน้าสำรวจ 1063 เลขที่ดิน 3

ระวาง 5040 IV 2048-00 (4000)

เนื้อที่ 5 ไร่ 3 งาน 0.0 ตารางวา

คำพิกัดแปลง 15.82870864,100.12420161

( น ล ๔ จ )

**ตาแหน่งที่ดิน**  
ระวาง 5040 IV 2048  
เลขที่ดิน ๓  
หน้าสำรวจ- ๑๐๖๓  
ตำบล มหาโพธิ์

**โฉนดที่ดิน**  
เลขที่ ๒๓๔๕๐  
เล่ม ๒๓๕ หน้า ๕๐  
อำเภอ เก้าเลี้ยว  
จังหวัด นครสวรรค์

**โฉนดที่ดิน**  
**เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์**  
**ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน**

ให้แก ๑. นายชาญยุทธ สุมธโชติเมธา สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๓๓๓๗/๑๕ หมู่ ๓  
ถนน ประชาชื่น๑๐(น.การเดินขีตีสถาปน ตำบล หุ่งสองห้อง อำเภอ หลักสี่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
ชื่อย ๑๐๐(น.การเดินขีตีสถาปน ตำบล หุ่งสองห้อง อำเภอ หลักสี่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
ที่ดินแปลงนอกรัปรมาณ ๕ ไร่ ๓ งาน ๐.๐ ตารางวา  
(ทำไว้สามงาน)  
มาตราส่วนในระวาง ๑:๔๐๐๐ **รูปแผนที่** มาตราส่วน ๑:๘๐๐๐

๒. นางณภณ สุมธโชติเมธา  
๓. นางสาวนาคยา สุมธโชติเมธา

(แสดง)รูปแปลงที่ดินตามแผนที่แนบมา

ออก ณ วันที่ สิบเก้า เดือน เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช สองพันห้าร้อยห้าสิบเก้า

(นางสาวนาคยา สุมธโชติเมธา)  
นางณภณ สุมธโชติเมธา  
นางชาญยุทธ สุมธโชติเมธา  
ผู้ขาย

**กรมที่ดิน**  
(นายปรีดิพงษ์ สิริรัตนวัฒนา)  
เจ้าพนักงานที่ดิน

(นายณภณ สุมธโชติเมธา)  
(นางจิรภรณ์ วิจิตร)  
(นายพิเชษฐ ขนอมทอง)  
ผู้ซื้อ

๔๓๖ 433162

๑๕ ก.พ. ๒๕๖๒

สารบัญจดทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่ 23490 อำเภอ เก่าเจ็บบ

จดทะเบียน วันที่ เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			รวม วาง เลขที่ โฉนด ที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ ประจำตำบล
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2560	จำนองรวม สี่โฉนด	1. นายชวบุญ สุเมธโชติเมธา 2. นางฉฉฉ สุเมธโชติเมธา 3. นางสาวนาคยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	5	3	-	-	-	-	-	
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ.2561	จำนองจำกัด สองรวม สี่โฉนด	1. นายชวบุญ สุเมธโชติเมธา 2. นางฉฉฉ สุเมธโชติเมธา 3. นางสาวนาคยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	5	3	-	-	-	-	-	
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ.2561	จำนองจำกัด สามรวม สี่โฉนด	1. นายชวบุญ สุเมธโชติเมธา 2. นางฉฉฉ สุเมธโชติเมธา 3. นางสาวนาคยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	5	3	-	-	-	-	-	
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ.2561	จำนองจำกัด สี่รวม สี่โฉนด	1. นายชวบุญ สุเมธโชติเมธา 2. นางฉฉฉ สุเมธโชติเมธา 3. นางสาวนาคยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	5	3	-	-	-	-	-	

มีใบต่อแผ่นที่.....

4. เลขโฉนดที่ดิน 23489 หน้าสำรวจ 1062 เลขที่ดิน 245

ระวาง 5040 IV 2048-00 (4000)

เนื้อที่ 77 ไร่ 0 งาน 27.0 ตารางวา

คำพิกัดแปลง 15.83019321,100.12382102

( น.ส. ๔ จ. )

**ตำแหน่งที่ดิน**  
 ระวาง 5040 IV 2050, 2048  
 เลขที่ดิน ๒๔๕  
 หน้าสำรวจ ๑๐๖๒  
 ตำบล มหาโพธิ์

**โฉนดที่ดิน**  
 เลขที่ ๒๓๔๘๕  
 เล่ม ๒๓๕ หน้า ๘๘  
 อำเภอ เก้าเลี้ยว  
 จังหวัด นครสวรรค์

**โฉนดที่ดิน**  
 เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์  
 ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ ๓. นายชาญยุทธ สุเมธโชติเมธา สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๓๓๓/๑๕ หมู่ที่ ๓  
 ถนน ประชาชื่น๑๐(น.การเดินขีตีสถา) ตำบล หวังสองห้อง อำเภอ หลักสี่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
 ที่ดินแปลงโฉนดเลขที่ประมาณ ๕๗ ไร่ งาน ๒๗ ตารางวา  
 (เจ็ดสิบเจ็ดไร่เจ็ดสิบเจ็ดตารางวา)  
 มาตราส่วนในระวาง ๑) ๔๐๐๐ **รูปแนบที่** มาตราส่วน ๑) ๘๐๐๐

๒. นางณกมล สุเมธโชติเมธา  
 ๓. นางสาวนาคยา สุเมธโชติเมธา

๓๓ 5040 IV 2048

ออก ณ วันที่ สิบเก้า เดือน เดือน พุทธศักราช สองพันห้าร้อยห้าสิบเก้า

(นายชาญยุทธ สุเมธโชติเมธา)  
 ผู้ขอรับ  
 (นางณกมล สุเมธโชติเมธา)  
 ผู้ขอรับ  
 (นางสาวนาคยา สุเมธโชติเมธา)  
 ผู้ขอรับ

433161

(นายนิพนธ์ ชนบท)  
 ผู้ตรวจแผนก  
 (นางจิราภรณ์ วิจิตร)  
 ผู้ตรวจแผนก  
 (นายนิพนธ์ ชนบท)  
 หัวหน้าการ

สารบัญจดทะเบียน

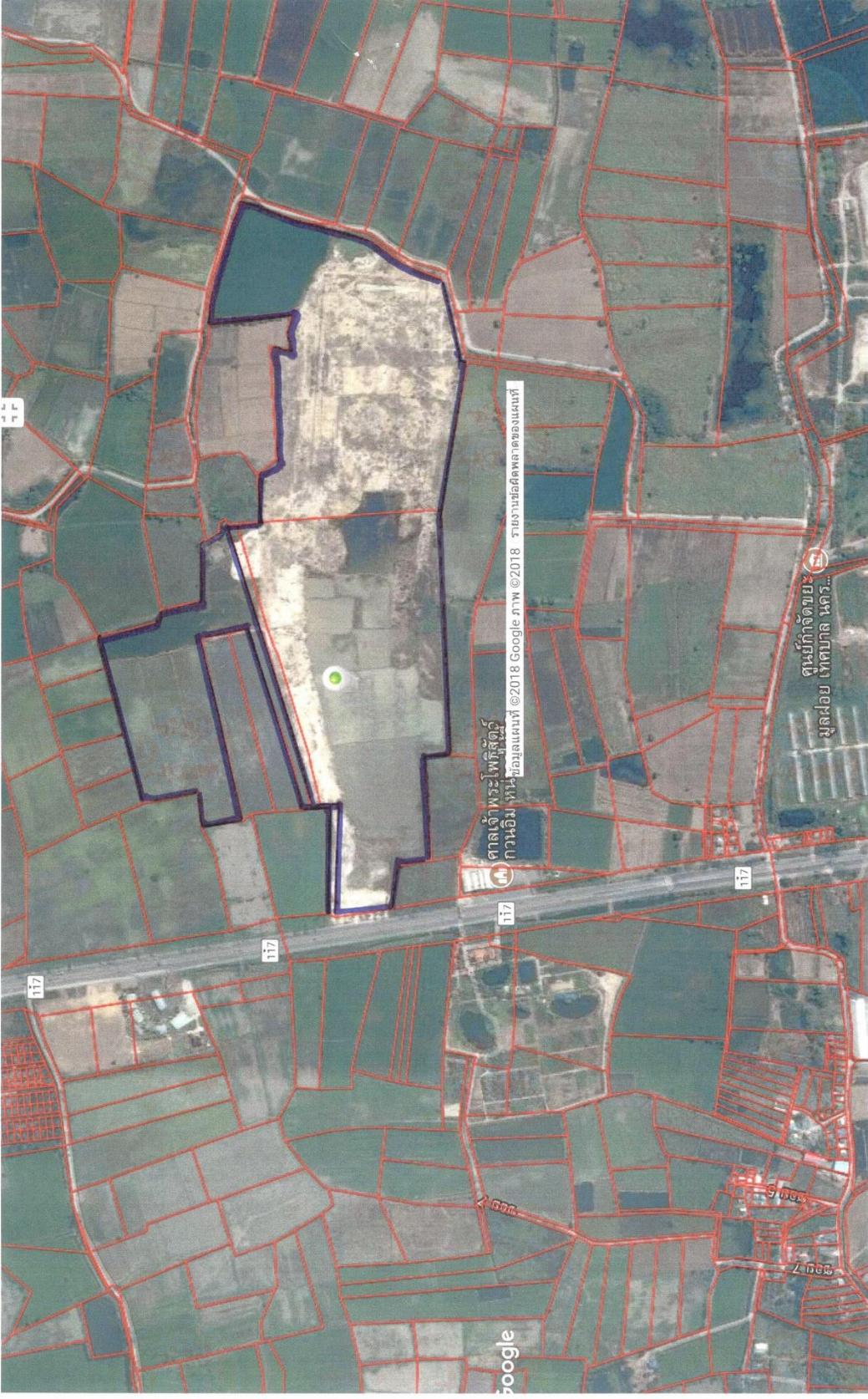
โฉนดที่ดินเลขที่

23489

อำเภอ เกษแก้ว

จดทะเบียน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			วาง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ทั่วประเทศ
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2560	จำนวนรวม สี่โฉนด	1.นายชาตบุษย สุเมธโชติเมธา 2.นางฉฤภม สุเมธโชติเมธา 3.นางสาวนภทยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	77	-	27	-	-	-		
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ.2561	จำนวนจำกัด สองรวม สี่โฉนด	1.นายชาตบุษย สุเมธโชติเมธา 2.นางฉฤภม สุเมธโชติเมธา 3.นางสาวนภทยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	77	-	27	-	-	-	(นายชาตบุษย สุเมธโชติเมธา)	
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ.2561	จำนวนจำกัด สามรวม สี่โฉนด	1.นายชาตบุษย สุเมธโชติเมธา 2.นางฉฤภม สุเมธโชติเมธา 3.นางสาวนภทยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	77	-	27	-	-	-	(นายชาตบุษย สุเมธโชติเมธา)	
วันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ.2561	จำนวนจำกัด สี่รวม สี่โฉนด	1.นายชาตบุษย สุเมธโชติเมธา 2.นางฉฤภม สุเมธโชติเมธา 3.นางสาวนภทยา สุเมธโชติเมธา	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	77	-	27	-	-	-	(นายชาตบุษย สุเมธโชติเมธา)	





# รูปภาพ

ที่ดินถมแล้ว เกือบเต็มพื้นที่

ด้านหน้าติดถนนทางหลวงแผ่นดิน นครสวรรค์พิษณุโลก 117



ด้านหลังที่ ติดถนนทางสาธารณะ มีสระน้ำขนาด 20 ไร่ ความลึก 20 เมตร



มีเสาไฟฟ้าแรงสูงตั้งอยู่ด้านข้าง ก่อนทางเข้าที่ดิน

ที่ดินถมแล้ว เกือบเต็มพื้นที่



