

# นำเสนอดินขนาด 33-3-87.8 ไร่ (13,587.8 ตารางวา)



## ทำเล : กาญจนภิเษก – พุทธมณฑลสาย 1 ราชมนตรี

หน้ากว้างติดถนน 74 เมตร

ที่ดินรวมทั้งสิ้นจำนวน 5 แปลง

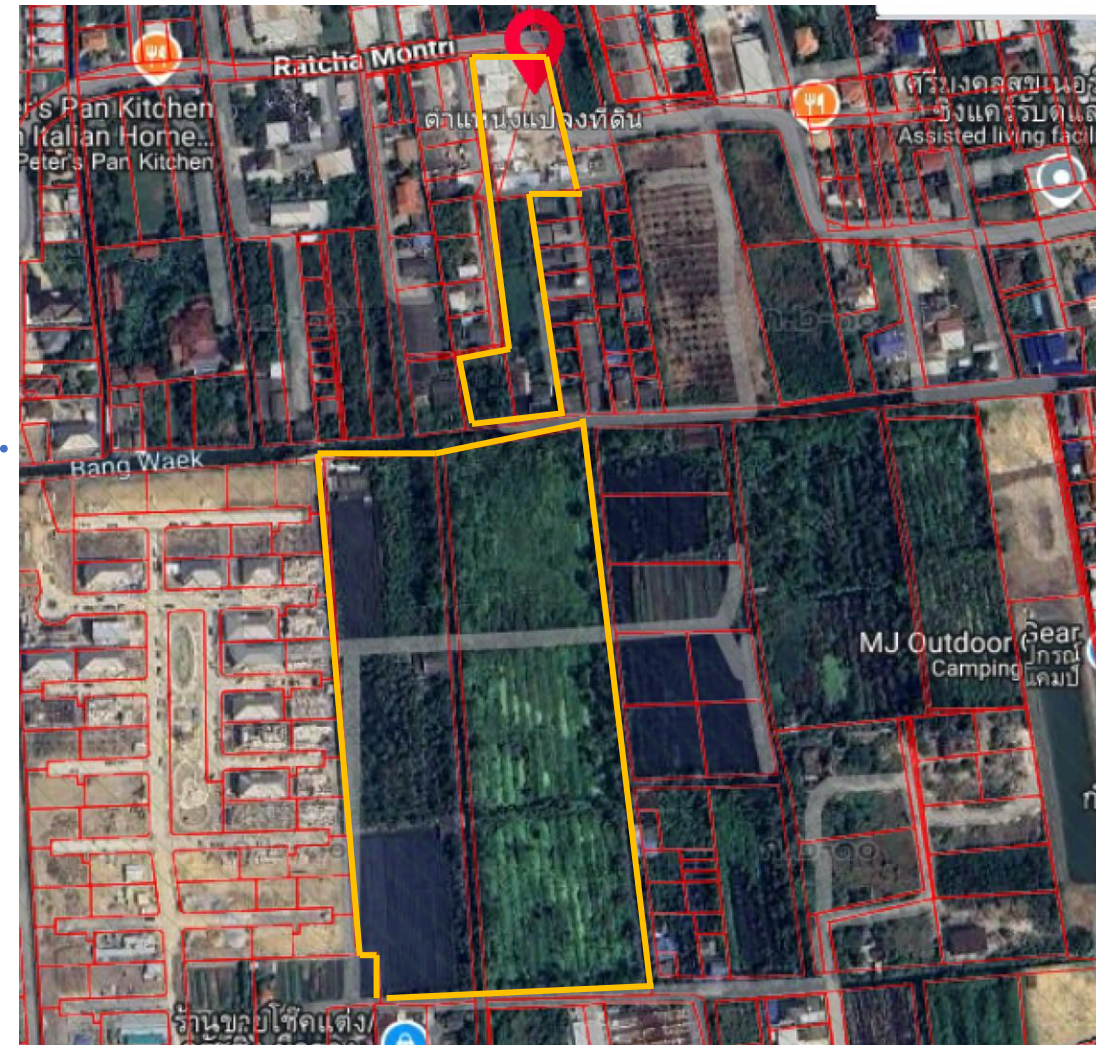
- เข้าจากถนนกาญจนภิเษกเพียง 1.1 km.
- ห่างโรงเรียนนานาชาติ SISB ธนบุรี เพียง 600m.

ปี 2024 :พื้นที่สีเขียวลาย ก2-10

ปี 2025 : พื้นที่สีเหลือง ย.4

ราคา: 37,797บาท / ตารางวา

ราคารวม: 513,547,839 บาท

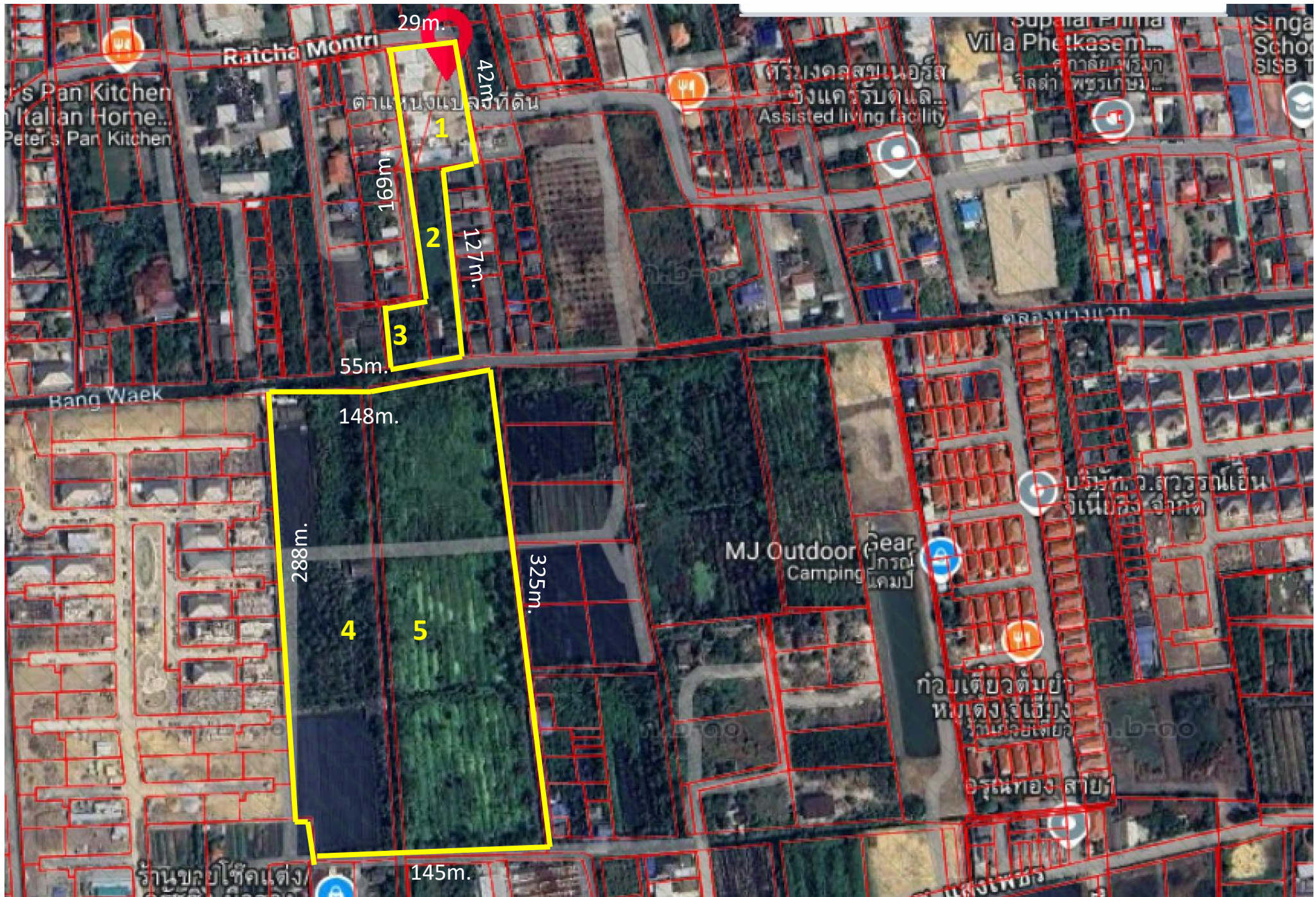


# ระวางที่ดิน : 5 แปลง

- หน้ากว้างติดถนนรูปตัว L  
กว้างประมาณ 74 เมตร
- ทำสะพานคอนกรีตเชื่อม  
2 จุด



# รูปทรงที่ดิน



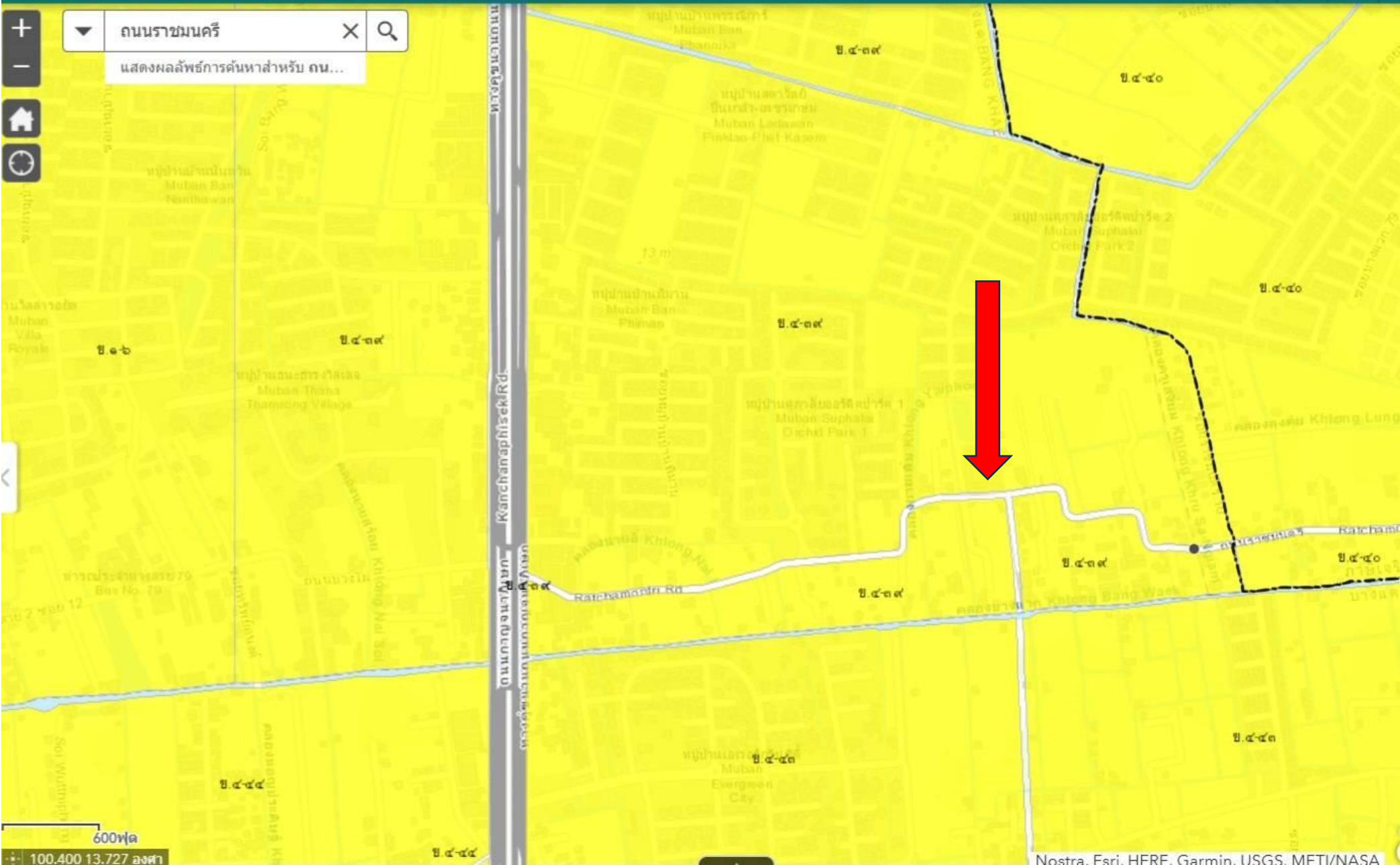
ปี 2025 : พื้นที่สีเหลือง ย.4

กรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ปิดประกาศ 15 วัน

คู่มือการใช้งาน



▼ ถนนราชมนตรี X Q  
แสดงผลการค้นหาสำหรับ ถนน...








# โฉนดที่ดิน :

(พ.ศ. ๒๕๕๖)

**ตำแหน่งที่ดิน**  
เลขที่ ๕๐36 ต. 5216-3  
เลขที่ดิน ๒๒๗ ๑๖  
หน้าการรัง ๓๖๓

ตำบล บางศรีเมือง อ. บางบาล จ. สุพรรณบุรี



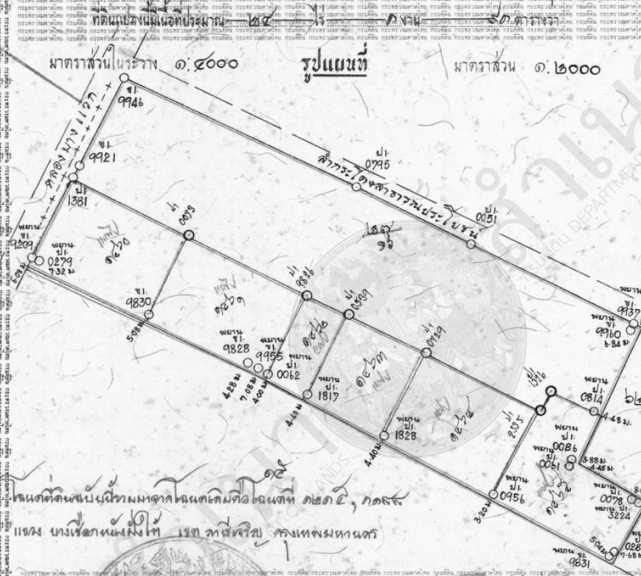
**โฉนดที่ดิน**  
เลขที่ ๒๒๕๒๕  
เล่ม ๑๓ หน้า ๒๕  
อำเภอ บางศรีเมือง  
จังหวัด สุพรรณบุรี

**โฉนดที่ดิน**  
เลขที่ ๒๒๕๒๕  
เล่ม ๑๓ หน้า ๒๕  
อำเภอ บางศรีเมือง  
จังหวัด สุพรรณบุรี

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์  
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

มาตรา ๑๖๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๕๒๕ เล่ม ๑๓ หน้า ๒๕  
ตามแผนผังที่แนบมา เนื้อที่ ๒๕ ไร่ ๑ งาน ๖๐ ตารางวา



มาตราส่วน ๑:๒๐๐๐ รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๒๐๐๐

พื้นที่โฉนดที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของนาย **ชวรัตน์ ชวรัตน์** กรุงเทพมหานคร

นาย **ชวรัตน์ ชวรัตน์** (นายชวรัตน์ ชวรัตน์) ผู้รับโอนกรรมสิทธิ์  
นาย **ชวรัตน์ ชวรัตน์** (นายชวรัตน์ ชวรัตน์) เจ้าพนักงานที่ดิน

๒๖ - 096094

๒๖ - ๐๙๖๐๙๔

สารบัญญัตินี้เป็น

1215 26

ประเภทการจดทะเบียน	พื้นที่สัญญา	พื้นที่สัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา		เนื้อที่ดินที่เหลือ		ราคาที่ดินเงินบาท	เจ้าพนักงานที่ดินลงนามชื่อ ประจำที่ตรา
			ไร่ งาน วา	ไร่ งาน วา	ไร่ งาน วา	ไร่ งาน วา		
๑. ๑๖๖๓.๓	๑.๓๐๖๖๖๖	๑.๓๐๖๖๖๖	๒	๑	๖๖	๒๒๕	๒๒๕๒๕	๒๒๕๒๕
๒. ๑๖๖๓.๓	๑.๓๐๖๖๖๖	๑.๓๐๖๖๖๖	๒	๑	๖๖	๒๒๕	๒๒๕๒๕	๒๒๕๒๕
๓. ๑๖๖๓.๓	๑.๓๐๖๖๖๖	๑.๓๐๖๖๖๖	๒	๑	๖๖	๒๒๕	๒๒๕๒๕	๒๒๕๒๕
๔. ๑๖๖๓.๓	๑.๓๐๖๖๖๖	๑.๓๐๖๖๖๖	๒	๑	๖๖	๒๒๕	๒๒๕๒๕	๒๒๕๒๕
๕. ๑๖๖๓.๓	๑.๓๐๖๖๖๖	๑.๓๐๖๖๖๖	๒	๑	๖๖	๒๒๕	๒๒๕๒๕	๒๒๕๒๕
๖. ๑๖๖๓.๓	๑.๓๐๖๖๖๖	๑.๓๐๖๖๖๖	๒	๑	๖๖	๒๒๕	๒๒๕๒๕	๒๒๕๒๕
๗. ๑๖๖๓.๓	๑.๓๐๖๖๖๖	๑.๓๐๖๖๖๖	๒	๑	๖๖	๒๒๕	๒๒๕๒๕	๒๒๕๒๕
๘. ๑๖๖๓.๓	๑.๓๐๖๖๖๖	๑.๓๐๖๖๖๖	๒	๑	๖๖	๒๒๕	๒๒๕๒๕	๒๒๕๒๕
๙. ๑๖๖๓.๓	๑.๓๐๖๖๖๖	๑.๓๐๖๖๖๖	๒	๑	๖๖	๒๒๕	๒๒๕๒๕	๒๒๕๒๕
๑๐. ๑๖๖๓.๓	๑.๓๐๖๖๖๖	๑.๓๐๖๖๖๖	๒	๑	๖๖	๒๒๕	๒๒๕๒๕	๒๒๕๒๕

(นางพวงเพชร เจริญวิริยะภาพ)

บรรยากาศหน้าที่ดินแปลงเปิดทางเข้า กว้าง 74 ม.

พิกัดที่ตั้งแปลงที่ดิน : [13.73254244,100.41515230](#)





บรรยากาศแปลงลำดับที่ 4,5 ลักษณะที่ดินเป็นสวนดั้งเดิม ทำคอนกรีตล้อมรอบบางส่วน  
ต้องทำสะพานคอนกรีตเชื่อม 2 จุด

แปลงลำดับที่ 5

แปลงลำดับที่ 4



บรรยากาศคลองบางแวก : ชาวบ้านยังมีการสัญจรโดยใช้เรือเล็ก



# บรรยากาศเข้าจากถนนกาญจนาภิเษก : ฝั่งขาเข้าเมืองมุ่งหน้า MRTหลักสอง



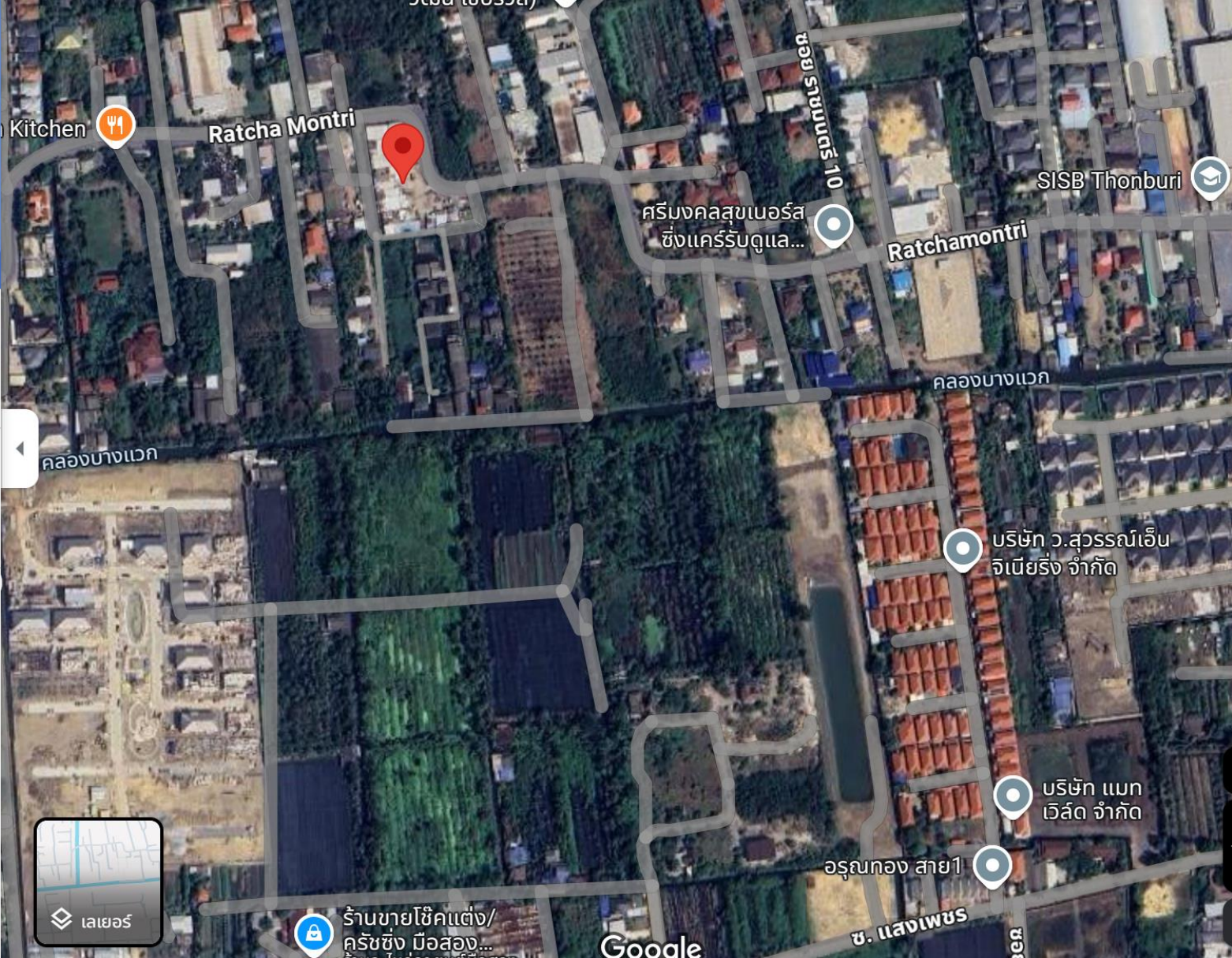
บรรยากาศเข้าจากถนนกาญจนาภิเษก : ฝั่งขาเข้าเมืองมุ่งหน้า MRTหลักสอง



บรรยากาศถนนราชมณตรี : ถนนคอนกรีตกว้างประมาณ 10 เมตร เจียบ สงบ สะอาด  
สังคมบ้านเดี่ยวหรู ตลอดทั้งซอย



# พิกัดที่ตั้งแปลงที่ดินแปลงเปิด : [13.73254244,100.41515230](#)



13°43'57.2"N 100°24'54.6"E

13.732542, 100.415152



เส้นทาง



บันทึก



ใกล้เคียง



ส่งไปที่โทรศัพท์



แชร์



PCM8+236 กรุงเทพมหานคร



เพิ่มสถานที่ที่ขาดไป



เพิ่มธุรกิจของคุณ



เพิ่มป้ายกำกับ



กิจกรรมบนแผนที่ของคุณ



เลเยอร์



ร้านขายไอศกรแตง/  
คริชซิ่ง มือสอง...

Google

# ใกล้โรงเรียนนานาชาติ SISB ธนบุรี : ระยะเพียง 600 เมตร

○ SISB Thonburi 138 Ratchamontri Road แขวง  
○ ร้าน ช่างแก้วอุบล รับซื้อของเก่า แขวงบางไผ่ เขต

⊕ เพิ่มจุดหมาย

เดินทางเลข ▼ ตัวเลือก

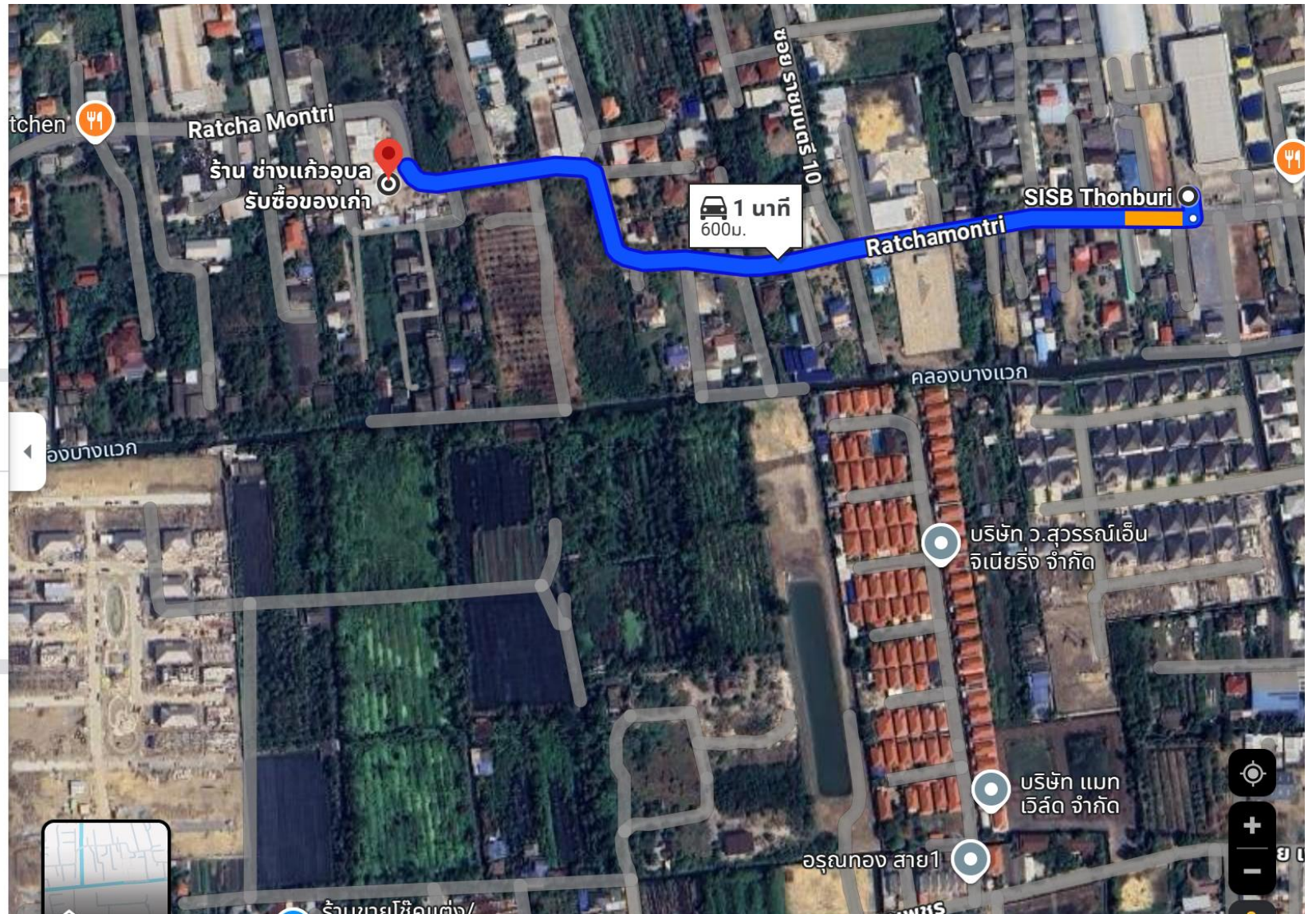
🗺️ ส่งเส้นทางไปที่โทรศัพท์ของคุณ 🔗 คัดลอกลิงก์

🚗 ผ่าน ถ. ราชมนตรี 1 นาที  
เร็วที่สุด การจราจรปกติ 600 เมตร

[รายละเอียด](#)

สำรวจสถานที่ใกล้เคียง ร้าน ช่างแก้วอุบล รับซื้อของเก่า

🍴 ร้านอาหาร   🏠 โรงแรม   ⛽ ปั้มน้ำมัน   🅑 ที่จอดรถ   ⋮ เพิ่มเติม



# เชื่อมต่อถนนกาญจนาภิเษก : ระยะเพียง 1.1 km.

○ ถนนราชมนตรี แขวงบางไผ่ เขตบางแค กรุงเทพมหานคร  
↕  
○ ร้าน ช่างแก้วอุบล รับซื้อของเก่า แขวงบางไผ่ เขต

⊕ เพิ่มจุดหมาย

เดินทางเลย ▼ ตัวเลือก

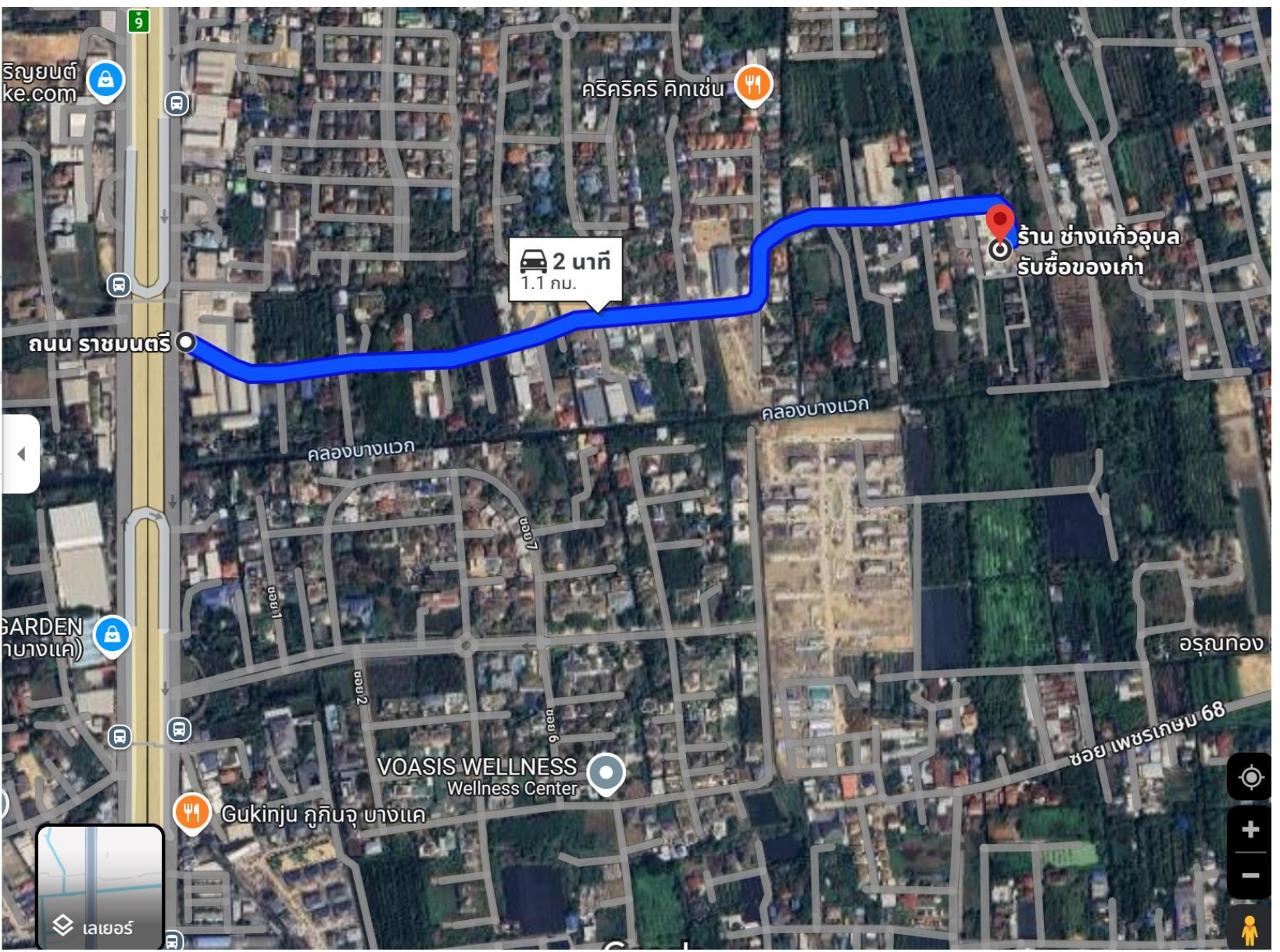
📄 ส่งเส้นทางไปที่โทรศัพท์ของคุณ 🔗 คัดลอกลิงก์

🚗 ผ่าน ถนนราชมนตรี 2 นาที  
เร็วที่สุด การจราจรปกติ 1.1 กม.

รายละเอียด

สำรวจสถานที่ใกล้เคียง ร้าน ช่างแก้วอุบล รับซื้อของเก่า

-   
ร้านอาหาร
-   
โรงแรม
-   
ปั๊มน้ำมัน
-   
ที่จอดรถ
-   
เพิ่มเติม





# เดินทางสะดวกสบาย ใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก :

- โรงเรียนนานาชาติ SISB ธนบุรี
- โรงเรียนโพธิสารพิทยากร
- ตลาดสดธนบุรี
- ตลาดฟู้ดวิลล่า
- โรงพยาบาลศิริราช
- โรงพยาบาลพญาไท 3
- The Mall เดอะมอลล์บางแค
- SEACON ซีคอนบางแค
- ศูนย์การค้าเดอะพาสีโอ พาร์ค
- รถไฟฟ้า MRT หลักสอง
- รถไฟฟ้า สายสีแดง สถานีตลิ่งชัน



ศูนย์การค้า  
เดอะพาสีโอ พาร์ค



รถไฟฟ้าใต้ดิน  
MRT  
หลักสอง





**ผู้นำเสนอ : คุณมนัสศิริรินทร์ จันทรหล้า(Bell)**

**ติดต่อ : 0 8 5 5 9 0 4 2 2 2**

**ID Line: abcproperty.th**

**E mail: abcproperty.th@gamil.com**